

## Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό της αρ. 32/2015  
τακτικής συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης

### Αριθμός απόφασης 717/2015 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ:** Συμπλήρωση – τροποποίηση της 593/2014 απόφασης Δ.Σ. (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει), σχετικά με τον κανονισμό χρήσης και λειτουργίας παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων, πλατειών, πεζοδρομίων, πεζόδρομων κλπ Δήμου Κατερίνης

Σήμερα στις 21 Δεκεμβρίου 2015 ημέρα Δευτέρα και ώρα 19:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Κατερίνης, στην αίθουσα συνεδριάσεων του δημοτικού συμβουλίου, ύστερα από την αρ.πρωτ. 65511/17.12.2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που δόθηκε σε κάθε Σύμβουλο χωριστά, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.4 του Ν.3852/2010, καθώς και σε όλους τους προέδρους των Δημοτικών & Τοπικών Κοινοτήτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ.8 του Ν.3852/2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, γιατί από το σύνολο των 41 μελών βρέθηκαν παρόντα τα 36, συμπεριλαμβανομένου του αναπληρωτή Δημάρχου που ορίστηκε με την 61186/17.09.2014 απόφαση δημάρχου, κ. Χρήστου Λεμονόπουλου. Ο δήμαρχος που κλήθηκε σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ.6 του Ν.3852/2010, απουσίαζε εκτός Κατερίνης για υπηρεσιακούς λόγους.

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Λιακόπουλος Αθανάσιος	Πρόεδρος	19	Λιανός Χρήστος	Μέλος
2	Αθανασιάδης Παναγιώτης	Μέλος	20	Μακρίδης Νικόλαος	Μέλος
3	Ανανιάδης Σταύρος	Μέλος	21	Μακρίδου - Παρτσαλίδου Παρθένα	Μέλος
4	Αγαθαγγελίδης Αθανάσιος	Μέλος	22	Μπουσνάκης Αστέριος	Μέλος
5	Αρβανίτη Μαρία	Μέλος	23	Ναβροζίδου Παρθένα	Μέλος
6	Βαϊνάς Δημήτριος	Μέλος	24	Νταρλαγιάννη Αλεξάνδρα	Μέλος
7	Γαβριδής Γεώργιος	Μέλος	25	Ντόντης Λάζαρος	Μέλος
8	Γιουμίδης Αλέξανδρος	Μέλος	26	Ντούρος Δημήτριος	Μέλος
9	Δρούγκας Φώτιος	Μέλος	27	Παπαδημητρίου Θωμάς	Μέλος
10	Ελευθεριάδου –Μελετλίδου Ροδή	Μέλος	28	Παπαδόπουλος Χαράλαμπος	Μέλος
11	Ίτσιος Γεώργιος	Μέλος	29	Παπαζήσης Αναστάσιος	Μέλος
12	Καλτσιδής Αλέξανδρος	Μέλος	30	Παπαζιώγας Νικόλαος	Μέλος
13	Κατανάς Νικόλαος	Μέλος	31	Παυλίδης Θεόδωρος	Μέλος
14	Κεραμιδιώτης Ευστάθιος	Μέλος	32	Ράδης Σπυρίδων	Μέλος
15	Κοκαβίδης Γεώργιος	Μέλος	33	Τζουμέρκα-Μπατάλα Καλλιόπη	Μέλος
16	Κυραϊλίδης Χρυσόστομος	Μέλος	34	Τσιουκάνης Κων/νος	Μέλος
17	Κυριακίδης Γεώργιος	Μέλος	35	Φάκας Ιωάννης	Μέλος
18	Λεμονόπουλος Χρήστος	Μέλος	36	Χαϊλατζίδου Θεοδοσία	Μέλος

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

1	Αμοιρίδης Περικλής	Μέλος	4	Μπερεδήμας Παναγιώτης	Μέλος
2	Γκουγκουρέλας Χρήστος	Μέλος	5	Σαρηγιαννίδης Λάζαρος	Μέλος
3	Μίγκος Βασίλειος	Μέλος			

### ΠΑΡΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1	Γκοτόβας Γεώργιος	Τ.Κ. Λόφου
2	Κωνσταντινίδης Κυριάκος	Τ.Κ. Σεβαστής
3	Φωτιάδης Στέφανος	Τ.Κ. Τριλόφου
4	Τεκτονίδης Ιωάννης	Τ.Κ. Νεοκαισάρειας
5	Ταγκαλίδης Αναστάσιος	Τ.Κ. Κούκου
6	Τάκος Ιωάννης	Τ.Κ. Παλαιού Κεραμιδίου
7	Γαλάνης Παύλος	Τ.Κ. Καταλωνίων
8	Κήπου Ευάγγελος	Δ.Κ. Καλλιθέας
9	Οφίδης Χαράλαμπος	Τ.Κ. Άνω Αγίου Ιωάννη
10	Κατσαντώνης Ευθύμιος	Τ.Κ. Μοσχοχωρίου
11	Γκούτζας Δημήτριος	Τ.Κ. Λαγοράχης
12	Αμβροσιάδης Ελευθέριος	Τ.Κ. Εξοχής

### ΑΠΟΝΤΕΣ ΠΡΟΕΔΡΟΙ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΟΠΙΚΩΝ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ

1	Γκλάρας Νικόλαος	Τ.Κ. Ελατοχωρίου
2	Καραπαναγιωτίδης Νικόλαος	Τ.Κ. Αρωνά
3	Μαλάμου Ευτέρπη	Τ.Κ. Κάτω Μηλιάς
4	Ζανέτας Λεωνίδα	Τ.Κ. Νέας Τραπεζούντος
5	Παλιαρούτας – Θεοδώρου Κωνσταντίνος	Τ.Κ. Φωτεινών
6	Τάκος Ευάγγελος	Τ.Κ. Κάτω Αγίου Ιωάννη
7	Κωνσταντινίδης Χρήστος	Δ.Κ. Σβορώνου
8	Χρυσόπουλος Αθανάσιος	Τ.Κ. Μοσχοποτάμου
9	Μαντονίτσας Ιωάννης	Τ.Κ. Γανόχωρας
10	Μαλιώρας Νικόλαος	Τ.Κ. Παραλίας
11	Αδαμόπουλος Ιωάννης	Τ.Κ. Ελάφου
12	Στραβογιάννης Κωνσταντίνος	Τ.Κ. Βρίας-
13	Ζάχος Βασίλειος	Τ.Κ. Ρητίνης
14	Γατσιού Άννα	Τ.Κ. Αγίου Δημητρίου
15	Μαλετσάς Νικόλαος	Δ.Κ. Κορινού
16	Τσίρκος Ευθύμιος	Δ.Κ. Κατερίνης
17	Χελιδονόπουλος Γεώργιος	Δ.Κ. Περίστασης

Ο κύριος Ράδης Σπυριδών προσήλθε κατά τη συζήτηση του 33<sup>ου</sup> θέματος.  
Το 1<sup>ο</sup> θέμα συζητήθηκε μετά το τελευταίο θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Από τη συζήτηση και ψήφιση του θέματος απέχουν οι Δ.Σ. Χρήστος Λεμονόπουλος, Γεώργιος Ίτσιος και Χρυσόστομος Κυραϊλίδης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ..... για το 52<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης έδωσε το λόγο στην αντιδήμαρχο κα Καλλιόπη Τζουμέρκα, η οποία έθεσε υπόψη των μελών τα εξής:

Α. Την αριθ.593/2014 απόφαση Δ.Σ. με θέμα «Κανονισμός - καθορισμός χρήσης και λειτουργίας παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων, πλατειών, πεζοδρομίων, πεζόδρομων κλπ Δήμου Κατερίνης», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Β. Τις διατάξεις του άρθρου 79 (κανονιστικές αποφάσεις) του Ν.3463/2006 (Κ.Δ.Κ.)

Γ. Την αριθ.41/14-6-2007 εγκύκλιο του ΥΠΕΣΔΔΑ με θέμα «Η κανονιστική αρμοδιότητα των ΟΤΑ α βαθμού επί θεμάτων επιβολής φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, στο πλαίσιο των ρυθμίσεων του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006)»,

Δ. Τις διατάξεις των Ν.2130/93 (ΦΕΚ 62/23-04-1993 τεύχος Α') άρθρο 16 παρ.5 και τις διατάξεις του άρθρου 13 παρ.2 του Β.Δ.24-9/20-10-1958 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80 «Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης καθορίζονται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου»

Ε. Την 137/2015 απόφαση της Ε.Π.Ζ. με την οποία παραπέμφθηκε στο Δ.Σ. η τροποποίηση και συμπλήρωση της 593/2014 απόφασης.

Στη συνέχεια η αντιδήμαρχος πρότεινε ακόλουθες αλλαγές:

**1) Η παράγραφος 2.3.2** του άρθρου 5 με τίτλο γενικές αρχές **να διορθωθεί** σε:

**2) 2.3.2** Όλο το 24ωρο επιτρέπεται με ειδική άδεια που εκδίδεται από την Δημοτική Αστυνομία, σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, μετά από εισήγηση του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας του Δήμου:

**3) Η παράγραφος 2.4** του ίδιου άρθρου **να διορθωθεί** σε:

**2.4** Σε έκτακτες περιπτώσεις μεταφοράς ατόμων με δυσκολία στην κίνηση ή άλλη ανάγκη (βλάβες) ζητείται άδεια κατ' εξαίρεση από τη Δημοτική Αστυνομία σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για την είσοδο στον πεζόδρομο.

**4) Να προστεθεί η παράγραφος 5.12** στο ίδιο άρθρο:

**5.12** Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, δε θα δικαιούνται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε όμορο κατάστημα του οποίου η άδεια λειτουργίας καταστήματος δεν την προβλέπει.

**6) Το χωρίο της παραγράφου 1.2. του άρθρου 6** αναφορικά με το τέλος χορήγησης άδειας **να διορθωθεί** σε:

Το τέλος για τη χορήγηση της αδειας τραπεζοκαθισμάτων, θα πληρώνεται ως εξής:

❖ Για τη Δημοτική Ενότητα Κατερίνης (πλην οικ. Ολυμπιακής Ακτής), Δ.Κ. Καλλιθέας και Περίστασης:

Το 30% του τέλους θα πληρώνεται με την έναρξη της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και το υπόλοιπο 70% μέχρι και την 10<sup>η</sup> Αυγούστου τρέχοντος έτους.

❖ Για τον οικισμό Ολυμπιακής Ακτής, την Τοπική Κοινότητα Παραλίας, και λοιπές Κοινότητες του Δήμου:

Το 30% του τέλους θα πληρώνεται με την έναρξη της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (συγκεκριμένα από την έναρξη λειτουργίας του Ταμείου του Δήμου, ήτοι από 15 Ιανουαρίου τρέχοντος έτους) και το υπόλοιπο 70% μέχρι και την 31<sup>η</sup> Ιουλίου τρέχοντος έτους.

Έκπτωση 14,8% θα υπάρξει εφόσον καταβληθεί ολόκληρο το ετήσιο τέλος με την έναρξη της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Με την πληρωμή του 30% θα χορηγείται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου προσωρινή άδεια η οποία θα ισχύει μέχρι την ημέρα που εμπρόθεσμα θα καταβάλλεται το υπόλοιπο 70%. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του 70% θα γίνεται αυτοδίκαιη ανάκληση της προσωρινής άδειας.

Για τη χορήγηση άδειας Κ.Χ. από κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος, η διάρκεια της οποίας είναι ετήσια, καταβάλλεται το καθοριζόμενο ύψος μία (1) φορά ετησίως. Σε περίπτωση καταβολής μέρους αυτού (30%) από εκμεταλλευτή του Κ.Χ. ο τυχόν νέος εκμεταλλευτής του Κ.Χ. υποχρεούται στην καταβολή του υπόλοιπου τέλους. Ανεξάρτητα από τη χρονική στιγμή έναρξης χρήσης του Κ.Χ. εντός του έτους, ο εκμεταλλευτής υποχρεούται στην καταβολή του ετήσιου τέλους.

**7) Να συμπληρωθεί το ακόλουθο χωρίο της παραγράφου 3** του άρθρου 6 ως εξής:

Επιτρέπεται στα καταστήματα που εμπορεύονται **μόνο φυσικά** άνθη – φυτά να εκθέτουν (με το ανάλογο τέλος) στις προσόψεις τους (πεζοδρόμιο) σε επαφή με τη βιτρίνα τους, σταντ - πανέρια- γλάστρες κλπ, τα εμπορεύματά τους, καθώς και στην απέναντι πλευρά στο τέλος του πεζοδρομίου (μέχρι 0,60 μ. από κάθε πλευρά), εφόσον παραμένει ελεύθερο το ελάχιστο πλάτος όδευσης πεζών που ορίζεται σε 1,50 μ.

**8) Να προστεθεί στην υποπαράγραφο 4.5 της παραγράφου 4** του άρθρου 6 το εξής:

❖ Ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του ενδιαφερομένου και της επιχείρησης που διαθέτει σχετική άδεια τοποθέτησης κάδων εναπόθεσης οικοδομικών υλικών και μπαζών και άδεια μεταφοράς τους σε αδειοδοτημένο συνεργείο ανακύκλωσης των προαναφερόμενων υλικών.

**9) Να προστεθούν στον πίνακα της παραγράφου «Πεζόδρομοι»** του άρθρου 7 **τα εξής:**

18 Κανάρη	5,80m	3,60m	2,10m
19 Α΄ Πάροδος Βότση	6,30m	3,60m	2,10m

**10) Να προστεθούν στην παράγραφο «Πεζόδρομοι»** του άρθρου 7 **τα εξής:**

Στην οδό Κύπρου, το όριο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων θα προσδιορίζεται ύστερα από γνωμοδότηση της τεχνικής υπηρεσίας. Το πλάτος της οδού από την πλευρά της 16<sup>ης</sup> Οκτωβρίου ανέρχεται στα 10,50m με λωρίδα ελεύθερης διέλευσης τα 3,60m, ενώ από την πλευρά της Μ. Αλεξάνδρου στα 9,00m και 3,60m αντίστοιχα.

**11) Να διορθωθεί η περίπτωση 10 της παραγράφου «Πεζόδρομοι»** του άρθρου 7 ως εξής:

**Στις όψεις καταστημάτων** όταν γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα απαιτείται σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών (γραφείων ή καταστημάτων), και σε περίπτωση κατοικίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής ότι οι ιδιοκτήτες επιτρέπουν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο.

**12) Να διορθωθεί η περίπτωση 18 της παραγράφου «Πεζόδρομοι»** του άρθρου 7 ως εξής:

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στην **Ολυμπιακή Ακτή** θα γίνεται ως εξής :

Στην **Ολυμπιακή Ακτή** η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στις οδούς Ερατούς από την αρχή μέχρι την διασταύρωσή της με την Πλ. Λεμονοπούλου και Πλ. Λεμονοπούλου από την αρχή της μέχρι την διασταύρωσή της με την οδό Ερατούς θα γίνεται **πέντε (5) μέτρα** από την πρόσοψη των καταστημάτων και σε πλάτος τέσσερα μέτρα, ομοίως και σε όλη την οδό Αφροδίτης.

Στους λοιπούς πεζόδρομους η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σε επαφή με την πρόσοψη και σε πλάτος δυόμισι μέτρα. Επιτρέπεται η ανάπτυξη ομπρελών ή τεντών.

Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μέσα στην Πλατεία της Ολυμπιακής Ακτής.

**13) Να προστεθούν στην παράγραφο «Δικαιολογητικά για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων»** του άρθρου 7 **τα εξής:**

**Στις όψεις καταστημάτων** όταν γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, θα απαιτείται σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών (γραφείων ή καταστημάτων), και σε περίπτωση κατοικίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής ότι οι ιδιοκτήτες επιτρέπουν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο.

**14) Να προστεθεί στο άρθρο 8 το εξής:**

Σε περίπτωση μη τήρησης των προδιαγραφών παραχώρησης των κοινοχρήστων χώρων, θα επιβάλλεται πρόστιμο παράβασης:

- α) 200€ για την πρώτη σύσταση **συμμόρφωσης**  
β) 500€ για την δεύτερη σύσταση συμμόρφωσης και  
γ) σε περίπτωση επαναλαμβανόμενης μη συμμόρφωσης θα ανακαλείται η άδεια εκμετάλλευσης για τα τραπεζοκαθίσματα.

**15) Να συμπληρωθεί η παράγραφος Δ «Δικαιολογητικά για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων» του άρθρου 7 με το απαιτούμενο δικαιολογητικό που προβλέπεται στην παράγραφο 10 του ίδιου άρθρου (υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής ότι οι ιδιοκτήτες επιτρέπουν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο), εφόσον η επιχείρηση δραστηριοποιείται για πρώτη φορά.**

**16) Να προβλεφθεί στην παράγραφο 7 του άρθρου 4 «Αρμοδιότητες» ότι η Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού μετά τον προσδιορισμό των αρμοδιοτήτων της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.3 β), γ) του Ν.3731/2008.**

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την οποία προτάθηκαν αλλαγές στα δικαιολογητικά που απαιτούνται για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων καθώς επίσης και για την περίπτωση επαναλαμβανόμενης μη συμμόρφωσης στις προδιαγραφές παραχώρησης των κοινοχρήστων χώρων, οι οποίες έγιναν δεκτές.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Δ.Σ. να αποφασίσει σχετικά.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση και αφού έλαβε υπόψη τα παραπάνω, τις διατάξεις των άρθρων 65, 94 και 95 του Ν.3852/2010

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Συμπληρώνει – τροποποιεί την 593/2014 απόφαση Δ.Σ. και την επαναδιατυπώνει ως εξής:

Εγκρίνει τον κανονισμό - καθορισμό χρήσης και λειτουργίας παραχωρούμενων κοινοχρήστων χώρων, πλατειών, πεζοδρομίων, πεζόδρομων κλπ Δήμου Κατερίνης ως εξής:

#### **Άρθρο 1 : Πεδίο Εφαρμογής, Αντικείμενο & Σκοπός του Κανονισμού**

**Πεδίο Εφαρμογής :** Ο παρών κανονισμός αναφέρεται στους κοινοχρήστους χώρους (πεζόδρομους, πλατείες, πεζοδρόμια κλπ.) εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Κατερίνης.

**Αντικείμενο** του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών & κανόνων, για τη χρήση των κοινοχρήστων χώρων, οι οποίοι θα δεσμεύουν τις δημοτικές υπηρεσίες καθώς και τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών.

**Σκοπός του Κανονισμού αυτού είναι:**

- ❖ Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής και της ασφάλειας των κατοίκων και των επισκεπτών της πόλης.
- ❖ Η διασφάλιση της απόλαυσης των κοινοχρήστων χώρων από τους κατοίκους και τους επισκέπτες του Δήμου.
- ❖ Η βελτίωση της αισθητικής εικόνας και λειτουργικότητας των κοινοχρήστων χώρων.
- ❖ Η εξασφάλιση άνετων συνθηκών κυκλοφορίας για την ασφάλεια και προστασία των πεζών και η εξυπηρέτηση των αναγκών προσπέλασης στους πεζοδρόμους, στα πεζοδρόμια και στους λοιπούς κοινοχρήστους χώρους και ειδικότερα των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑΜΕΑ).
- ❖ Η πρόληψη κινδύνων λόγω της ανεξέλεγκτης εναπόθεσης αντικειμένων σε οδούς, πεζοδρόμια κ.λ.π.
- ❖ Η ισότιμη και δίκαιη αντιμετώπιση των επαγγελματιών του Δήμου Κατερίνης που εκμεταλλεύονται κοινοχρήστους χώρους.

#### **Άρθρο 2 : Νομικό Πλαίσιο**

Ο παρών Κανονισμός εκδίδεται βάσει των διατάξεων του άρθρου 79 «Κανονιστικές Αποφάσεις» του Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων» και της παραγράφου 1.Β.ν. του άρθρου 73 «Επιτροπή Ποιότητας Ζωής - Αρμοδιότητες» του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87Α'/07-06-2010) με θέμα «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» και αποτελεί κανονιστική διοικητική πράξη που έχει ισχύ ουσιαστικού νόμου.

Για την σύνταξη του παρόντος Κανονισμού λήφθηκαν υπόψη :

1. Ο Αστικός Κώδικας και ιδιαίτερα τα άρθρα 967,968, 970.
2. Η υπ' αριθ. 11617/13-12-2011 (ΦΕΚ 3098Β'/30-12-2011) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με θέμα «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Κατερίνης».
3. Ο Ν.3463/2006 (ΦΕΚ 114Α'/08-06-2006) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων».
4. Το Β.Δ. της 24-09-1958 (ΦΕΚ 171Α'/20-10-1958) «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων» και ειδικότερα το άρθρο 13 «Τακτικά έσοδα εκ τελών και δικαιωμάτων χρήσεως πεζοδρομίων, οδών, πλατειών και κοινοχρήστων χώρων».
5. Το Ν.Δ.1044/1971 (ΦΕΚ 245Α'/30-11-1971) «Περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων του Α.Ν.1324/49 "περί προστασίας και αποκατάστασης των Αναπήρων Πολέμου Οπλιτών και Θυμάτων Πολέμου" κυρωθέντος δια του Ν.1487/50, ως ούτως ισχύει νυν».
6. Ο Ν.1043/1980 (ΦΕΚ 87Α'/16-04-1980) «Περί τροποποίησης, συμπλήρωσης και αντικατάστασης διατάξεων τινών της "περί αναπήρων και θυμάτων πολέμου ισχυούσης νομοθεσίας"».
7. Ο Ν.1416/1984 (ΦΕΚ18Α'/21-02-1984) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 10 «Περίπτερα».
8. Τον Ν. 3919/2011 «Αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας, κατάργηση αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων»
9. Ο Ν.3648/2008 (ΦΕΚ 38Α'/29-02-2008) με θέμα «Ρυθμίσεις θεμάτων αναπήρων πολέμου, προσωπικού του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας και άλλες διατάξεις».
10. Ο Ν.4093/2012 (ΦΕΚ 222Α'/12-11-2012) με θέμα «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016 – Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013–2016» και ειδικότερα η υποπαράγραφος «ΣΤ.2. ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΗΣ ΤΩΝ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΤΙΡΙΩΝ ΤΩΝ ΟΤΑ ΚΑΙ ΤΩΝ Ν.Π.Δ.Δ. ΑΥΤΩΝ ΕΝΑΝΤΙ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑΤΟΣ» του άρθρου πρώτου.
11. Ο Ν.4257/2014 (ΦΕΚ 93Α'/14-04-2014) με θέμα «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών» και ειδικότερα τα άρθρα 50 και 76.
12. Την Εγκύκλιο του Υπουργείου Εσωτερικών 50/45256/30.11.2012
13. Την εγκύκλιο 38/23463/6-6-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «άρθρο 76 ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».
14. Το αριθ. πρωτ. Φ.900/13/158602 / Σ.797/ 05. 09. 2012 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας, καταργείται η ύπαρξη περιορισμένου αριθμού προσώπων που δικαιούνται να εκμεταλλεύονται τα περίπτερα και καταργείται ο περιορισμός στον αριθμό των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων με βάση πληθυσμιακά κριτήρια, ως αντιβαίνοντα στο άρθρο 2 παρ. 2<sup>α</sup> και γ του Ν. 3919/2011.
15. Ο Ν. 4264 / 2014 (ΦΕΚ 118Α' / 15 – 05 - 2014) με θέμα «Άσκηση εμπορικών δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις», Κεφάλαιο ΣΤ' «Υπαίθριο πλανόδιο και στάσιμο εμπόριο» και Κεφάλαιο Ζ' «Υπηρεσίες ελέγχου – Κυρώσεις» άρθρα 22 έως 34.
16. Ο Ν.2946/2001 (ΦΕΚ 224Α'/08-10-2001) με θέμα «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».
17. Το Π.Δ. της 19-10-1978 (ΦΕΚ 594Δ'/13-11-1978) με θέμα «Περί χαρακτηρισμού ως Παραδοσιακών Οικισμών τινών του Κράτους και καθορισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτών».
18. Ο Ν.1080/1980 (ΦΕΚ 246 Α'/22-10-1980) «Περί τροποποίησης και συμπλήρωσης διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων» και ειδικότερα το άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινοχρήστων χώρων».

19. Ο Ν.1337/1983 (ΦΕΚ 33Α'/14-03-1983) με θέμα «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 28 «Κοινόχρηστοι χώροι μέσα σε εγκεκριμένα σχέδια πόλεων».

20. Το υπ' αριθ. 167/Δ'/07-03-1986 ΦΕΚ όπου αναφέρεται το Προεδρικό Διάταγμα με θέμα «Χαρακτηρισμός ως παραδοσιακών των οικισμών Παλαιοί Πόροι, Παλαιά Σκοτίνα και **Σκοτεινά (Μόρνα)** Ν. Πιερίας και επιβολής ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτών καθώς και του οικισμού Παντελεήμονα του ίδιου νομού.

21. Ο Ν.1416/1984 (ΦΕΚ 18Α'/21-02-1984) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης» και ειδικότερα το άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κ.τ.λ.».

22. Ο Ν.1828/1989 (ΦΕΚ 2Α'/03-01-1989) με θέμα «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων».

23. Η υπ' αριθ. 3046/304/1989 (ΦΕΚ 59Δ'/03-02-1989) απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα το άρθρο 17 «Κινητά προστεγάσματα».

24. Ο Ν.1900/1990 (ΦΕΚ 125Α'/17-09-1990) με θέμα «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (π.δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (ν. 1622/1986), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 6.

25. Ο Ν.3190/2003 (ΦΕΚ 249Α'/30-10-2003) με θέμα «Τροποποίηση του Ν.2323/1995 "Υπαίθριο Εμπόριο και άλλες διατάξεις" και άλλες διατάξεις».

26. Η υπ' αριθ. Α2-797/09-09-2004 (ΦΕΚ 2398Β'/09-09-2004) απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης και Ανταγωνιστικότητας με θέμα «Ρύθμιση θεμάτων σχετικά με τον τρόπο, τον τύπο και τη διαδικασία επιβολής των προστίμων που επιβάλλονται από τα ελεγκτικά όργανα κατά τη διαπίστωση παράβασης, σε εφαρμογή των διατάξεων του Ν. 4264/2014, αναπροσαρμογή των ποσών και κάθε άλλη λεπτομέρεια.

27. Η υπ' αριθ. Α2-1151/25-05-2004 (ΦΕΚ 873Β'/14-06-2004) απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης με θέμα «Ρυθμίσεις θεμάτων για την οργάνωση και λειτουργία των Κλιμακίων Ελέγχου Λαϊκών Αγορών και Υπαίθριου Εμπορίου».

28. Ο Ν.2696/1999 (ΦΕΚ 57Α'/23-03-1999) με θέμα «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας» και ειδικότερα του άρθρου 9 «Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς», της παραγράφου 12 του άρθρου 34 «Στάση και στάθμευση», του άρθρου 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και του άρθρου 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».

29. Ο Ν.3542/2007 (ΦΕΚ 50Α'/02-03-2007) με θέμα «Τροποποιήσεις διατάξεων του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (κωδ. ν.2696/1999, ΦΕΚ 57/Α')».

30. Η υπ' αριθ. ΔΙΠΑΔ/οικ/502/01-07-2003 (ΦΕΚ 946Β'/09-07-2003) απόφαση του Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Έγκριση Τεχνικής Προδιαγραφής Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός και εκτός κατοικημένων περιοχών ως ελάχιστα όρια».

31. Η υπ' αριθ. 6952/14-02-2011 (ΦΕΚ 420Β'/16-03-2011) κοινή απόφαση των Υπουργών ΠΕΚΑ και Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων, με θέμα «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

32. Η υπ' αριθ. οικ.52716/20-11-2001 (ΦΕΚ 1663Β'/13-12-2001) απόφαση Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ με θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».

33. Η Εγκύκλιος 12/2002 του ΥΠΕΧΩΔΕ με αριθ. πρωτ. 56990/28-03-2002 και θέμα «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής (ΓΟΚ/85 Άρθρον-19)».

34. Η υπ' αριθ. οικ.7588/12-02-2004 απόφαση Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 372Β'/24-02-2004) με θέμα «Συμπλήρωση της οικ.52716/20-11-2001 απόφασης περί κατασκευών και εγκαταστάσεων στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».

35. Ο Ν.3254/2004 (ΦΕΚ 137Α'/22-07-2004) με θέμα «Ρύθμιση θεμάτων των Ολυμπιακών και Παραολυμπιακών Αγώνων του 2004 και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 16 «Ρυθμίσεις θεμάτων παράνομης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».

36. Ο Ν.3377/2005 (ΦΕΚ 202Α'/19-08-2005) με θέμα «Αρχές και κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς - Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».

37. Η Εγκύκλιος 41/2007 του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α. με αριθ. πρωτ. 12243/14-06-2007 και θέμα «Η κανονιστική αρμοδιότητα των ΟΤΑ α' βαθμού επί θεμάτων επιβολής φόρων, τελών, δικαιωμάτων και εισφορών, στο πλαίσιο των ρυθμίσεων του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006)».

38. Η υπ' αριθ. Κ1-1178/07-06-2007 (ΦΕΚ 1034Β'/25-06-2007) απόφαση Υφυπουργού Ανάπτυξης με θέμα «Διαδικασία κατάσχεσης των εμπορευμάτων, της καταστροφής ή της διάθεσης αυτών, αμοιβή των μελών της επιτροπής που ορίζεται στην παράγραφο 4 του άρθρου 11 του ν.3377/2005 και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια».

39. Ο Ν.3557/2007 (ΦΕΚ 100Α'/14-05-2007) με θέμα «Τροποποίηση του π.δ. 237/1986 (ΦΕΚ 110/Α') με το οποίο κωδικοποιήθηκε ο ν.489/1976 "Περί υποχρεωτικής ασφαλίσεως της εξ ατυχημάτων αυτοκινήτων αστικής ευθύνης" (ΦΕΚ 331/Α') και άλλες διατάξεις».

40. Ο Ν.3769/2009 (ΦΕΚ 105Α'/01-07-2009) με θέμα «Εφαρμογή της αρχής της ίσης μεταχείρισης ανδρών και γυναικών όσον αφορά την πρόσβαση σε αγαθά και υπηρεσίες και την παροχή αυτών και άλλες διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 16 «Ρυθμίσεις υπαίθριου εμπορίου - Κυριακάτικες αγορές και το άρθρο 17 «Συμμετοχή σε υπαίθριο εμπόριο και λαϊκές αγορές».

41. Η υπ' αριθ. 52907/28-12-2009 (ΦΕΚ 2621Β'/31-12-2009) απόφαση Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

42. Το υπ' αριθ. οικ. 52487/16-11-2011 (ΦΕΚ 18Β'/15-01-2002) με θέμα «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε υφιστάμενα κτίρια».

43. Η Εγκύκλιος 3/2011 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.13612/24-03-2011 και θέμα «Διευκρινίσεις για την εφαρμογή των ρυθμίσεων της με αρ. 52907/28-12-2009 απόφασης Υπουργού ΠΕΚΑ "Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών" (ΦΕΚ 2621Β' 31-12-2009)».

44. Η υπ' αριθ. 11617/13-12-2011 (ΦΕΚ 3098Β'/30-12-2011) απόφαση Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης με θέμα «Έγκριση του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας Δήμου Κατερίνης».

45. Ο Ν.4030/2011 (ΦΕΚ 249Α'/25-11-2011) με θέμα «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις» και ειδικότερα το άρθρο 20 «Συμβούλια Αρχιτεκτονικής (ΣΑ), Συγκρότηση» και το άρθρο 21 «Αρμοδιότητες».

46. Ο Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) με θέμα «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και κυρίως το άρθρο 2 «Ορισμοί», το άρθρο 4 «Άδειες Δόμησης», το άρθρο 10 «Κίνητρα για την περιβαλλοντική αναβάθμιση και βελτίωση της ποιότητας ζωής σε πυκνοδομημένες και αστικές περιοχές», το άρθρο 20 «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους», το άρθρο 21 «Προσωρινές Κατασκευές» και το άρθρο 28 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων».

47. Ο Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210Α'/18-12-1985) με θέμα «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», ως προς τις διατάξεις του που εξακολουθούν να ισχύουν, (υπό την έννοια ότι δεν αντίκεινται στις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού), έτσι όπως ίσχυαν μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ΝΟΚ.

48. Το υπ' αριθ. πρωτ. 1668/09-08-2012 έγγραφο του Γ.Γ. Χωροταξίας & Αστικού Περιβάλλοντος με θέμα «Εφαρμογή των άρθρων 4 και 20 του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (Ν.4067/2012)».

49. Η Εγκύκλιος 12/2012 του ΥΠΕΚΑ με αριθ. πρωτ. οικ.63661/20-12-12 και θέμα «Ανακοίνωση της Αποφ-63234/19-12-12 του Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ "Έγκριση Τεύχους Τεχνικών Οδηγιών Εφαρμογής του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού (ΝΟΚ Ν-4067/12)"».

50. Η υπ' αριθ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.96967/08-10-2012 (ΦΕΚ 2718Β'/08-10-2012) απόφαση Υπουργού Υγείας με θέμα «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».

51. Η υπ' αριθ. 55174/04-10-2013 (ΦΕΚ 2605Β'/15-10-2013) απόφαση αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΚΑ με θέμα «Διαδικασία έγκρισης και απαιτούμενα δικαιολογητικά για εργασίες για τις οποίες απαιτείται Έγκριση Εργασιών Μικρής Κλίμακας».

52. Η υπ' αριθ. Δ10Β1027032ΕΞ2014/1033/11-02-2014 (ΦΕΚ 328Β'/13-02-2014) κοινή απόφαση Υπουργών Οικονομικών και Εσωτερικών με θέμα «Απευθείας παραχώρηση, με αντάλλαγμα, του δικαιώματος απλής χρήσης αιγιαλού, παραλίας, όχθης και παρόχθιας ζώνης μεγάλων λιμνών και πλεύσιμων ποταμών, στους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Ο.Τ.Α.) Α' βαθμού».

53. Ο Ν.4325/2015 με τον οποίο επανασυστήθηκαν οι θέσεις της Δημοτικής Αστυνομίας

## 1. Κοινόχρηστοι :

- ❖ είναι οι χώροι που σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Κατερίνης.
- ❖ νοούνται οι κάθε είδους δρόμοι, πλατείες, άλση, πεζοδρόμια, γέφυρες και γενικά οι προορισμένοι για κοινή χρήση ελεύθεροι χώροι, που καθορίζονται από το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο ή έχουν τεθεί σε κοινή χρήση με οποιοδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο κατά την έννοια των σχετικών διατάξεων του Ν. 1080/80 για την τήρηση των οποίων υπεύθυνος είναι η εκάστοτε Δημοτική Αρχή εντός των διοικητικών ορίων της και στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων της ή όποια άλλη υπηρεσία στις αρμοδιότητες της οποίας ανήκει ο κοινόχρηστος χώρος.
- ❖ Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ «σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφ' όσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση».

Σύμφωνα με το [άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα](#) κοινόχρηστα πράγματα (πράγματα κοινής χρήσεως) είναι ιδίως τα νερά με ελεύθερη και αέναη ροή, οι **δρόμοι**, οι **πλατείες**, οι γιαλοί, τα λιμάνια και οι όρμοι, οι όχθες πλευσίμων ποταμών, οι μεγάλες λίμνες και οι όχθες τους.

Χαρακτηριστικό στοιχείο των κοινοχρήστων χώρων είναι ότι δικαίωμα χρήσης επ' αυτών έχει ευρύτερος αριθμός προσώπων και ότι στοιχείο της είναι η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Ως κοινόχρηστοι θεωρούνται κατά την έννοια του άρθρου 967 ΑΚ όχι μόνον οι εθνικοί δρόμοι αλλά οι επαρχιακοί καθώς και οι δημοτικοί δρόμοι, τα πεζοδρόμια και τα κράσπεδα. Κοινής χρήσης είναι επίσης και οι πεζόδρομοι ([2 παρ. 1 ΚΟΚ](#)). Οι πλατείες, όπως και οι δημοτικοί δρόμοι - πεζόδρομοι, είναι επίσης κοινής χρήσεως και αποτελούν προεκτάσεις ή συνέχειες των δρόμων, ανήκουν δε όπως οι δημοτικοί δρόμοι στην κυριότητα του οικείου ΟΤΑ. Προς την πλατεία εξομοιώνεται κατά το άρθρο 2 εδ. α' του ΝΔ. 17-7-1923 «περί σχεδίου πόλεων» και ο χώρος που διαμορφώνεται σε άλσος ή κήπο κλπ.

**Ως κοινόχρηστος χώρος**, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων, **νοείται** και το δάπεδο χώρων μεταξύ της θέσης των προσώπων των ισογείων των οικοδομών και των εγκεκριμένων οικοδομικών γραμμών (στοές και το υπέδαφος αυτών καθώς και αποτμήσεις γωνιών οικοδομικών τετραγώνων), που αποτελούν οι χώροι αυτοί προεκτάσεις πεζοδρομίων και έχουν αφεθεί στην κοινή χρήση. ([άρθρο 13 παρ.1 του Β.Δ 24-9/20-10-1958](#), όπως αντικαταστάθηκε από το [άρθρο 3 του Ν.1080/80](#))

Σε κάθε άλλη περίπτωση, δηλ. εφόσον τα κοινόχρηστα δεν ανήκουν στο Δήμο, το [άρθρο 968 ΑΚ](#) προβλέπει ότι αυτά ανήκουν στο Δημόσιο.

**2. Πεζόδρομος** είναι η οδός η οποία χρησιμοποιείται αποκλειστικά από τους πεζούς και για είσοδο – έξοδο οχημάτων και από ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης, παροδίων ιδιοκτησιών και για οχήματα εφοδιασμούς ή έκτακτης ανάγκης.

**3. Οδός** είναι ολόκληρη η επιφάνεια που προορίζεται για τη δημόσια κυκλοφορία.

**4. Κοινόχρηστο Πεζοδρόμιο** είναι το υπερυψωμένο ή αλλιώς διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για τους πεζούς

**5. Τέλος**, είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού χώρου, έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του οφέλους που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣΤΕ 140/89, Διδικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

Το τέλος χρήσεως κοινοχρήστων χώρων επιβάλλεται όχι μόνον εις βάρος αυτού που χρησιμοποιεί το δάπεδο των στοών αλλά και εκείνου που χρησιμοποιεί τον ελεύθερο χώρο πάνω από αυτό. (ΣΤΕ 2035/1995 Τμ.Β')

**6. Άδειες Χρήσης** κοινόχρηστου χώρου, είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

**7. Ανάκληση άδειας** είναι διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι στην ποινική τιμωρία αδικήματος αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.



**8. Αυθαίρετη χρήση,** θεωρείται η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

#### **Άρθρο 4: Αρμοδιότητες**

Εκτός του Δήμου Κατερίνης, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων που ανήκουν στο Δήμο Κατερίνης ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

- 1. Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών** χορηγεί σύμφωνα με το Νόμο όλες τις απαραίτητες άδειες.
- 2. Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών** χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις ή «σύμφωνη γνώμη» για τη χορήγηση της άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου ή διακοπής και παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.
- 3. Η Διεύθυνση Πολεοδομίας** εκδίδει άδειες μικρής κλίμακας προσωρινών κατασκευών.
- 4. Η Διεύθυνση Περιβάλλοντος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης** διενεργεί αυτοψίες, χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις ή σύμφωνη γνώμη για τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου και επιβάλλει τα αντίστοιχα με την παράβαση πρόστιμα, σύμφωνα με τον Κανονισμό του Τμήματος Περιβάλλοντος – Πρασίνου ή του Τμήματος Καθαριότητας.
- 5. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής και η Οικονομική Επιτροπή,** επιλύουν κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπουν στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με τον παρόντα Κανονισμό (αναδιτύπωση και συμπλήρωση του).
- 6. Η Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ)** γνωμοδοτεί στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας όπου απαιτείται, για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινοχρήστου Χώρου.
- 7. Η Διεύθυνση Δημοτικής Αστυνομίας** η οποία ελέγχει την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού **μετά τον προσδιορισμό των αρμοδιοτήτων της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ.3 β), γ) του Ν.3731/2008.**

#### **Άρθρο 5 : Γενικές Αρχές**

##### **1. Προορισμός της χρήσης των κοινοχρήστων χώρων**

Από τις διατάξεις των άρθρων 967-968 ΑΚ προκύπτει ότι το Δημόσιο, οι Δήμοι και οι Κοινότητες που έχουν κυριότητα στα κοινόχρηστα πράγματα όπως δρόμοι, πλατείες κλπ. έχουν και νομή και κατοχή σε αυτά. Οι ιδιώτες έχουν μόνον δικαίωμα χρήσης στα κοινόχρηστα πράγματα, που απορρέει από το δικαίωμά της προσωπικότητάς τους, το οποίο εξασφαλίζεται με την προστασία του άρθρου 57 ΑΚ.(βλ. και [Γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου της Κ.Ε.Δ.Κ.Ε. του Πάνου Ζυγούρη](#))

##### **2. Οδοί κυκλοφορίας πεζών – πεζόδρομοι**

**2.1** Οι οδοί που χαρακτηρίζονται ως πεζόδρομοι προορίζονται καταρχήν για την αποκλειστική χρήση των πεζών.

**2.2** Σε κάθε είσοδο του πεζοδρόμου ειδική πινακίδα σήμανσης, αναγγέλλει την χρήση του δρόμου και προειδοποιεί για τον τρόπο λειτουργίας του.

**2.3** Στους πεζόδρομους σύμφωνα με τον ΚΟΚ επιτρέπεται κατ' εξαίρεση όλο το 24ωρο:

**2.3.1** Η κυκλοφορία των ασθενοφόρων, των απορριματοφόρων και των οχημάτων των συνεργείων του Δήμου, των αυτοκινήτων της ΕΛ.ΑΣ., της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, και των οργανισμών κοινής ωφέλειας (ΔΕΗ - ΟΤΕ) καθώς και των φορέων παροχής υπηρεσιών υγείας, κοινωνικής πρόνοιας και διανομής φαρμάκων. Για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης, καθώς και των αυτοκινήτων που διαθέτουν χώρο στάθμευσης εντός των ιδιοκτησιών τους, με μοναδική δυνατή είσοδο από τον πεζόδρομο.

**2.3.2** Όλο το 24ωρο επιτρέπεται με ειδική άδεια που εκδίδεται από την Δημοτική Αστυνομία, σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, μετά από εισήγηση του Τμήματος Κοινωνικής Πρόνοιας του Δήμου:

**Η κυκλοφορία οχημάτων για τη μεταφορά αναπήρων και κινητικά ανήμπορων υπερηλίκων, μόνιμων κατοίκων του Δήμου Κατερίνης που θα αποδεικνύουν αυτές τις ιδιότητες με τον τρόπο και τις προϋποθέσεις που καθορίζει το Τμήμα Κοινωνικής Πρόνοιας, η οποία και εισηγείται την έκδοση σχετικής απόφασης (περί καθορισμού προϋποθέσεων έκδοσης άδειας και περί της διαδικασίας εισήγησης). Η άδεια ισχύει για**

**ένα έτος, αφορά συγκεκριμένο όχημα, αναφέρει τα στοιχεία του οχήματος και τα στοιχεία του δικαιούχου ατόμου (όνομα – επώνυμο – κατοικία - ηλικία) και πρέπει να είναι πάντα σε εμφανές σημείο στο όχημα. Αυτό υποχρεωτικά πρέπει να ανήκει στο δικαιούχο ή σε σύζυγο ή σε συγγενή α' βαθμού.**

Σε περίπτωση που τα οχήματα αυτά κινούνται εντός των πεζοδρόμων για την εξυπηρέτηση τρίτων και όχι των δικαιούχων (αναπήρων ή κινητικά ανήμπορων υπερηλίκων), μετά τη διαπίστωση της παράβασης, αφαιρείται η άδεια εισόδου στους πεζοδρόμους από το όχημα και επιβάλλονται οι κυρώσεις για την παράνομη είσοδο, παράνομη στάση του οχήματος.

**2.4** Σε έκτακτες περιπτώσεις μεταφοράς ατόμων με δυσκολία στην κίνηση ή άλλη ανάγκη (βλάβες) ζητείται άδεια κατ' εξαίρεση από τη Δημοτική Αστυνομία σε συνεργασία με τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών για την είσοδο στον πεζόδρομο.

**2.5** Δεν επιτρέπεται η ανάβαση των ποδηλάτων στους πεζόδρομους.

**2.6** Η κίνηση στους πεζόδρομους γίνεται με τους παρακάτω όρους:

**2.6.1** Η ταχύτητα κίνησης των επιτρεπομένων οχημάτων δεν πρέπει να υπερβαίνει την ταχύτητα των πεζών, οι οποίοι σε κάθε περίπτωση έχουν προτεραιότητα.

**2.6.2** Δεν επιτρέπεται η όπισθεν κίνηση των οχημάτων εκτός αν καθοδηγούνται από πεζό.

**2.6.3** Δεν επιτρέπονται οι επιτόπου στροφές.

**2.6.4** Δεν επιτρέπεται η κίνηση οχημάτων μικτού βάρους άνω των 7,5 τόνων πλην ειδικών εξαιρέσεων για βαρύτερα οχήματα η χρήση των οποίων τυγχάνει να είναι εντελώς απαραίτητη κατά τη φάση ανέγερσης ή κατεδάφισης οικοδομών και κατόπιν ειδικής άδειας που χορηγείται από την Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και στην οποία καθορίζεται με ακρίβεια η ημέρα και οι ώρες κίνησης του βαρέως οχήματος και η εκτελούμενη από αυτό εργασία.

**2.6.5** Δεν επιτρέπεται η κίνηση, η στάση και η στάθμευση μοτοποδηλάτων -μοτοσικλετών σε όλο το πλέγμα των πεζοδρόμων, εκτός από περιπτώσεις που ενδεχομένως το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση του το επιτρέψει.

**2.6.6** Δεν επιτρέπεται η δημιουργία σταθμών αυτοκινήτων δημόσιας ή ιδιωτικής χρήσης προς εκμετάλλευση επί οικοπέδων εχόντων πρόσωπο επί των πεζοδρόμων εφόσον η είσοδος και η έξοδος των αυτοκινήτων γίνεται μέσω των πεζοδρόμων αυτών.

**2.6.7** Κάθε κάτοχος οχήματος που με υπαιτιότητα του προκαλεί ζημιές με την κίνηση και τη στάθμευση του οχήματος εντός του πεζοδρόμου, υποχρεούται να αποζημιώσει το Δήμο Κατερίνης. Το ύψος της αποζημίωσης ορίζεται κατά περίπτωση από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικής Υπηρεσίας.

### **3. Ωράριο διέλευσης οχημάτων σε πεζοδρόμους**

Η κάθε είδους τροφοδοσία των καταστημάτων – γραφείων – μονίμων κατοίκων κλπ. γίνεται κατά τις ώρες 07.00 π.μ. έως 10.00 π.μ. και 15.00 μ.μ. έως 17.30 μ.μ. των εργάσιμων ημερών. Η στάθμευση οχημάτων τροφοδοσίας δεν επιτρέπεται να παρεμποδίζει την κίνηση των πεζών, την τροφοδοσία άλλων καταστημάτων ή την κίνηση προς άλλες παρόδιους ιδιοκτησίες. Οι καταστηματάρχες που διατηρούν καταστήματα στους πεζόδρομους, οφείλουν να προμηθεύονται τα εμπορεύματα τους κατά τις ώρες που επιτρέπεται η τροφοδοσία τους.

### **4. Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου (για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων– εμπορευμάτων) στους πεζοδρόμους**

**4.1** Η παραχώρηση ή μη χρήσης των Κοινόχρηστων Χώρων (ή/και τμημάτων αυτών), καθώς και οι όροι αυτής, αποφασίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Κατερίνης.

**4.2** Τα καταστήματα που βρίσκονται σε γωνία πεζοδρόμων έχουν δικαίωμα ανάπτυξης και στις δύο όψεις. Εφόσον κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού (και στις δύο όψεις) το συνολικό εμβαδόν που δικαιούνται, προκύπτει από το εμβαδόν που δικαιούνται από τη μία όψη (ΚΥΡΙΑ ΕΙΣΟΔΟ) πολλαπλασιαζόμενο με συντελεστή 1,08. (Συσχετίζεται με την παρ. 4.3)

**4.3** Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρώνται ως κατάληψη.

**4.4** Οι καταστηματάρχες φέρουν οι ίδιοι την ευθύνη για την αυθαίρετη κατάληψη, πέραν εκείνου που τους έχει παραχωρηθεί, από πελάτες του των καταστημάτων τους. Έχουν υποχρέωση να συμμορφώνονται με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού, καθώς και με τις υποδείξεις της αστυνομικής αρχής.

**4.5** Στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ισχύουν τα εξής:

**4.5.1** Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων καθώς και διαφημιστικών στοιχείων, η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών προβολής παρά μόνο μετά από σχετική θετική γνωμοδότηση της Διεύθυνσης Υγείας Πρόνοιας και ύστερα από χορήγηση άδειας του

Αυτοτελούς Τμήματος Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης. Εξαιρούνται της απαγόρευσης οι συσκευές θέρμανσης και ψύξης.

4.5.2 Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση τραπεζοκαθισμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού εκτός οριοθετημένου χώρου.

4.5.3 Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων - σκαμπό κ.λ.π. στοιχείων εκτός οριοθετημένου χώρου.

4.5.4 Δεν επιτρέπεται στους πεζόδρομους να αναπτυχθούν πλαστικές καρέκλες και γενικά τραπεζοκαθίσματα που δεν συμβαδίζουν με την αισθητική των πεζοδρόμων.

4.5.5 Σε περίπτωση παραβίασης των όρων της άδειας για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και εμπορευμάτων, ανακαλείται η αντίστοιχη άδεια, αφού εξαντληθεί η εφαρμογή των διοικητικών κυρώσεων.

4.5.6 Επιτρέπεται στα εμπορικά καταστήματα του πεζόδρομου να εκθέτουν τα εμπορεύματά τους στην πρόσοψη του καταστήματος μέχρι 1,20 μ. σε πλάτος ύστερα από την σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας εκτός των παρεκκλίσεων που επιτρέπονται από τη Διεύθυνση Υγιεινής.

#### **5. Λοιπές απαγορεύσεις - περιορισμοί:**

5.1 Σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να εμποδίζεται η ανάδειξη και η προβολή των μνημείων της πόλης.

5.2 Στα καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, να χορηγείται άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, σύμφωνα με την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους.

5.3 Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, οριοθετείται με κίτρινη γραμμή από τη Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου. Κάθε κατάληψη εκτός των ορίων του παραχωρούμενου χώρου θεωρείται αυθαίρετη και την ευθύνη φέρει ο υπεύθυνος του καταστήματος.

5.4 Δεν επιτρέπεται καμία παρέμβαση που να εμποδίζει την απρόσκοπτη και ελεύθερη χρήση του αστικού εξοπλισμού που έχει εγκαταστήσει ο Δήμος στον κοινόχρηστο χώρο.

5.5 Η σκίαση των χώρων θα γίνεται, είτε με την τοποθέτηση τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 3 μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα, είτε με ομπρέλες που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα είτε με ειδικές κατασκευές μετά από πρόταση (άδεια) των Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου με συγκεκριμένη μελέτη. Κατά την τοποθέτηση της τέντας εφόσον στο ενδιάμεσο διάστημα φύεται δέντρο αυτό θα πρέπει να παραμείνει άθικτο και να τροποποιείται η κατασκευή της τέντας έτσι ώστε να μην δημιουργηθούν προβλήματα για την υγιή ανάπτυξη του δέντρου.

5.6 Σύμφωνα με το άρθρο 16 του Ν.4067/12 (ΦΕΚ 79/Α'/09-04-2012) - Νέος Οικοδομικός Κανονισμός - στην παράγραφο 3 οι ανοικτοί εξώστες μπορούν να προεξέχουν της οικοδομικής γραμμής έως πλάτους 1/10 Π και όχι περισσότερο των 2,00 μ.. Όταν αυτή ταυτίζεται με τη ρυμοτομική γραμμή πρέπει να κατασκευάζονται σε ύψος τουλάχιστον 3,00 μέτρων από τη στάθμη του πεζοδρομίου. Ανοικτοί εξώστες εντός των υποχρεωτικά ακαλύπτων τμημάτων του οικοπέδου μπορούν να κατασκευάζονται μέχρι πλάτους 1/4 Χ Δ ή 1/4 Χ δ. Οι εξώστες, αρχιτεκτονικά και λοιπά δομικά στοιχεία της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, αν εξέχουν της ρυμοτομικής γραμμής, πρέπει να απέχουν τουλάχιστον 0,50 μ. από το άκρο του κρασπέδου του πεζοδρομίου και προς την πλευρά της ρυμοτομικής γραμμής σε οριζόντια προβολή.

Σύμφωνα με την παράγραφο 5γ του ανωτέρω άρθρου, σε περίπτωση που η οικοδομική γραμμή συμπίπτει με τη ρυμοτομική γραμμή και το κτίριο τοποθετείται σε αυτήν οι κλειστοί εξώστες επιτρέπονται μόνο για πλάτος δρόμου άνω των 8 μέτρων και σε κάθε περίπτωση πρέπει να βρίσκεται πάνω από 5,00 μέτρα από την οριστική στάθμη του πεζοδρομίου. (Η περιπτ. γ της παρ. 5 δεν εφαρμόζεται εκτός σχεδίου – παρ. 2ι αρθ-1 του ΝΟΚ /12 όπως συμπληρώθηκε με την παρ. 1ι Αρθ-20 του Ν-4258/14 ΦΕΚ-94/Α/14-4-14)

5.7 Προκειμένου να εγκατασταθούν προσωρινές κατασκευές σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου μας, οι οποίες περιγράφονται στο άρθρο 21 του Ν.4067/12 και μέχρι να εκδοθεί προβλεπόμενη υπουργική απόφαση, απαιτείται προηγουμένως η έκδοση Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας από την Υπηρεσία Δόμησης και για την εγκατάσταση των προσωρινών κατασκευών, όπως περιγράφεται στο άρθρο 2 παράγραφος 1στ. της υπ' αριθ. 55174 Απόφασης Υπουργού Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής (ΦΕΚ 2605/Β'/15-10-2013). Η έκδοση Έγκρισης Εργασιών Μικρής Κλίμακας συνοδεύεται από πιστοποιητικό στατικής επάρκειας.

5.8 Δεν επιτρέπεται καμία μόνιμη χρονικά κατασκευή στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο (υποστυλώματα, δάπεδα, καθίσματα κ.τ.λ.). Η συνολική παρέμβαση θα τυγχάνει πριν από την έκδοση της άδειας, της έγκρισης των υπηρεσιών του Δήμου κατόπιν υποβολής μαζί με την άδεια των αναγκαίων προς τούτο τοπογραφικών σχεδίων. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των

λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

5.9 Σε χώρους πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και άλλων, που δεν έχουν παραχωρηθεί δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε παρέμβαση.

5.10 Η φύτευση καλλωπιστικών φυτών και δέντρων στις πλατείες, τους πεζοδρόμους και τα πεζοδρόμια θα γίνεται μόνο από το Τμήμα Περιβάλλοντος της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Καθαριότητας του Δήμου και η αποκατάσταση του γύρω χώρου από τις Τεχνικές Υπηρεσίες του Δήμου για να μην παρατηρείται το φαινόμενο της επίστρωσης των παραπάνω χώρων με πλακίδια διαφόρων μορφών..

5.11 Η καθαριότητα του κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπευθύνου του καταστήματος. Οποιοσδήποτε παραβάσεις που αφορούν θέματα Περιβάλλοντος – Πρασίνου ή Καθαριότητας, θα υπόκεινται στις διατάξεις του κανονισμού των αντίστοιχων Τμημάτων Περιβάλλοντος και Καθαριότητας.

5.12 Καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, δε θα δικαιούνται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε όμορο κατάστημα του οποίου η άδεια λειτουργίας καταστήματος δεν την προβλέπει.

## **Άρθρο 6 : Κατηγορίες χρήσεων κοινοχρήστων χώρων**

### **1. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων**

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Για τη διαμόρφωση του χώρου και την εγκατάσταση των τραπεζοκαθισμάτων από καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος (εφόσον προβλέπεται από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας τους), στους χώρους που καθορίζονται με τον παρόντα Κανονισμό, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε. Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δ/ση Οικονομικών πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης.

#### **1.1. Χορήγηση άδειας για 1η φορά**

Απαραίτητη προϋπόθεση τοποθέτησης τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο είναι να προβλέπεται από την άδεια λειτουργίας του καταστήματος ή την πρόσθετη πράξη εξυπηρετούμενων ατόμων, όπου προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων με την ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει.

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων για 1η φορά σε ένα χώρο, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται κατ' αρχάς με αίτησή του συνοδευόμενη από τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Κατερίνης προκειμένου να οριοθετήσει την επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται να καταλάβει βάσει του παρόντος Κανονισμού.

Αφού οριοθετηθεί και θεωρηθεί η επιφάνεια του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου από την Τεχνική Υπηρεσία θα κοινοποιείται στο Τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών ή θα απευθύνεται στο Αυτοτελές Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης και οπουδήποτε αλλού απαιτείται, για την έκδοση πρόσθετης πράξης εξυπηρετούμενων ατόμων.

Εν συνεχεία και εφόσον προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο, από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται με αίτησή του στο Τμήμα Εσόδων του Δήμου Κατερίνης προσκομίζοντας :

**α.** Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα υπογεγραμμένο από μηχανικό και θεωρημένο από την Τεχνική Υπηρεσία, στο οποίο να απεικονίζεται η ακριβής θέση του καταστήματος, το πλάτος της πρόσφυής του και ο περιβάλλων χώρος. (λεπτομερής περιγραφή του χώρου που θα αναπτύσσονται τα τραπεζοκαθίσματα).

**β.** Αντίγραφο της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος

**γ.** Δημοτική Ενημερότητα περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

**δ.** Αν ο ενδιαφερόμενος αιτείται την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου έμπροσθεν παρακείμενου καταστήματος ή κατοικίας, τότε θα κατατίθεται και βεβαίωση της παραγράφου 4 του άρθρου 8 του Ν.1599/1986 (θεωρημένη για το γνήσιο της υπογραφής) με την συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά.

Σε περίπτωση που από την άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του καταστήματος δεν προβλέπεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε κοινόχρηστο χώρο, ο ενδιαφερόμενος θα πρέπει να προβεί σε

έκδοση **πρόσθετης πράξης** εξυπηρετούμενων ατόμων προσκομίζοντας στο Αυτοτελές Τμήμα Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης τα κάτωθι:

**α.** Αίτηση

**β.** Αντίγραφο της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος

**γ.** Γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Κατερίνης περί οριοθέτησης κοινοχρήστου χώρου

**δ.** Δημοτική Ενημερότητα περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

**ε.** Σχεδιάγραμμα κάτοψης σε τρία αντίτυπα που να περιλαμβάνει τους εσωτερικούς και υπαίθριους χώρους του καταστήματος.

### **1.2.Ανανέωση άδειας**

Για την ανανέωση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου, δεν απαιτείται η θεώρηση νέου σχεδιαγράμματος από την Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών, αλλά θα πραγματοποιείται βάσει του ήδη υποβληθέντος κατά τη διαδικασία χορήγησης της αρχικής άδειας. Αντιστοίχως ισχύει και για την έγκριση μικρής κλίμακας εργασιών από την Υπηρεσία Δόμησης εφόσον δεν επέρχεται καμία μεταβολή.

Ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται με αίτησή του στο Τμήμα Εσόδων της Δ/σης Οικονομικών Υπηρεσιών προσκομίζοντας :

**α.** Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Κατερίνης περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

**β. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινοχρήστου χώρου που έχει χορηγηθεί.**

**γ.** Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.

**δ.** Αντίγραφο της Άδειας Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστήματος.

**ε.** Σχεδιάγραμμα κάτοψης σε ένα αντίτυπο που να περιλαμβάνει τους εσωτερικούς και υπαίθριους χώρους του καταστήματος.

Με τη λήξη των αδειών και με ευθύνη της επιχείρησης απομακρύνονται από τον κοινόχρηστο χώρο όλα τα αντικείμενα και επαναφέρεται η αρχική κατάσταση του κοινόχρηστου χώρου που είχε παραχωρηθεί από τον χρήστη αυτού.

### **Το τέλος για την χορήγηση της άδειας τραπεζοκαθισμάτων, θα πληρώνεται ως εξής:**

❖ Για τη Δημοτική Ενότητα Κατερίνης (πλην οικ. Ολυμπιακής Ακτής), Δ.Κ. Καλλιθέας και Περίστασης:

Το 30% του τέλους θα πληρώνεται με την έναρξη της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου (συγκεκριμένα από την έναρξη λειτουργίας του Ταμείου του Δήμου, ήτοι από 15 Ιανουαρίου τρέχοντος έτους) και το υπόλοιπο 70% μέχρι και την 10<sup>η</sup> Αυγούστου τρέχοντος έτους.

❖ Για τον οικισμό Ολυμπιακής Ακτής, την Τοπική Κοινότητα Παραλίας, και λοιπές Κοινότητες του Δήμου :

Το 30% του τέλους θα πληρώνεται με την έναρξη της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και το υπόλοιπο 70% μέχρι και την 31<sup>η</sup> Ιουλίου τρέχοντος έτους.

Έκπτωση 14,8% θα υπάρξει εφόσον καταβληθεί ολόκληρο το ετήσιο τέλος με την έναρξη της χρήσης του κοινόχρηστου χώρου.

Με την πληρωμή του 30% θα χορηγείται από την Οικονομική Υπηρεσία του Δήμου προσωρινή άδεια η οποία θα ισχύει μέχρι την ημέρα που εμπρόθεσμα θα καταβάλλεται το υπόλοιπο 70%. Σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του 70% θα γίνεται αυτοδίκαιη ανάκληση της προσωρινής άδειας.

Για τη χορήγηση άδειας Κ.Χ. από κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος, η διάρκεια της οποίας είναι ετήσια, καταβάλλεται το καθοριζόμενο ύψος μία (1) φορά ετησίως. Σε περίπτωση καταβολής μέρους αυτού (30%) από εκμεταλλευτή του Κ.Χ. ο τυχόν νέος εκμεταλλευτής του Κ.Χ. υποχρεούται στην καταβολή του υπόλοιπου τέλους. Ανεξάρτητα από τη χρονική στιγμή έναρξης χρήσης του Κ.Χ. εντός του έτους, ο εκμεταλλευτής υποχρεούται στην καταβολή του ετήσιου τέλους.

### **2. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους που έχουν παραχωρηθεί για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων**

Η άδεια τοποθέτησης σκιαδιών και λοιπών λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων σε κοινόχρηστους χώρους, που έχουν παραχωρηθεί για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, χορηγείται σύμφωνα με το Ν. 1080/80, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει κάθε φορά, εκδίδεται από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου Κατερίνης, μετά από αίτηση του ενδιαφερόμενου η οποία συνοδεύεται από:

❖ Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.

- ❖ Διάγραμμα κάλυψης, με το οποίο θα αποτυπώνεται η διαρρύθμιση του χώρου.
- ❖ Τεχνικές προδιαγραφές των χρησιμοποιούμενων στοιχείων
- ❖ Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Κατερίνης περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

Η άδεια αφορά σε σκιάδια, φωτιστικά, ανθοδόχες, πινακίδες ή και άλλα στοιχεία που εξυπηρετούν τη λειτουργία ή τον εξωραϊσμό των χώρων των τραπεζοκαθισμάτων.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση ζαρντινιέρων – γλαστρών, με ανώτερο όριο τα 60 cm<sup>2</sup>. (κάθετα προς την πρόσοψη του καταστήματος έως 20 cm). Η οριοθέτηση του χώρου θα γίνεται με διαγράμμιση ή κινητά στοιχεία ή με οποιοδήποτε πρόσφορο τρόπο διαχωρισμού του παραχωρούμενου προς χρήση χώρου από τον υπόλοιπο κοινόχρηστο, μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας, Πολεοδομίας και της αρμόδιας αστυνομικής αρχής.

**Όλα τα στοιχεία, στα οποία αναφέρεται η άδεια, τοποθετούνται μέσα στα όρια του παραχωρημένου χώρου. Επίσης, δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης.**

**Η μορφή των στοιχείων, καθορίζεται σύμφωνα με τα παρακάτω:**

- ❖ Όσον αφορά στα σκιάδια, στις περιπτώσεις που η μορφή δεν ορίζεται με άλλο τρόπο, άδεια θα χορηγείται μόνον αν αυτή αναφέρεται σε ομπρέλες. Αυτές πρέπει να έχουν απλό σχήμα, να μην είναι υπερμεγέθεις, να μην έχουν διαφημίσεις και η στήριξή τους να είναι τέτοια, ώστε να εξασφαλίζεται η δυνατότητα απομάκρυνσής τους όταν αυτό απαιτείται.

- ❖ Οι ομπρέλες θα βρίσκονται αυστηρά μόνο στο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων και δεν θα εξέχουν από αυτόν.

- ❖ Για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, πέραν των σκιαδίων, οι ενδιαφερόμενοι θα υποβάλλουν πρόταση, που θα εγκρίνεται από τα αρμόδια τμήματα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών και Πολεοδομίας.

- ❖ Η τοποθέτηση κινητών διαχωριστικών – ανεμοφρακτών ελαφριάς κατασκευής από διαφανή υλικό, ύψους έως 1,80μ, θα γίνεται σύμφωνα με εγκεκριμένο σχέδιο της Τεχνικής Υπηρεσίας, το οποίο θα υποβάλλεται στην Πολεοδομία για την έγκριση άδειας μικρής κλίμακας. Η τοποθέτησή τους θα γίνεται εντός των οριοθετημένων χώρων των τραπεζοκαθισμάτων. Σε καμία περίπτωση, με την τοποθέτηση των στοιχείων δε δημιουργούνται περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό.

### **3. Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων**

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο των εμπορευμάτων, εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ από την ημερομηνία έκδοσης της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών πριν τη λήξη της ισχύουσας άδειας χρήσης, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

- ❖ Άδεια λειτουργίας καταστήματος
- ❖ Τοπογραφικό διάγραμμα κάλυψης του καταστήματος και του κοινόχρηστου χώρου.
- ❖ Ταμιακή απόδειξη με το ΑΦΜ της επιχείρησης.
- ❖ Δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο. Οι διάδρομοι, που ευρίσκονται εντός του χώρου των εμπορευμάτων και εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη. Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για τον κάθε δρόμο. Προ της εισόδου πολυκατοικίας ή κατοικίας, δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση εμπορευμάτων.

Η εξόφληση της άδειας θα γίνεται εφάπαξ στο Ταμείο του Δήμου, με τη χορήγησή της.

Επιτρέπεται τα εμπορικά καταστήματα να εκθέτουν στις προσόψεις τους (πεζοδρόμιο) και σε επαφή με τη βιτρίνα τους στάντ - πανέρια κ.λ.π. τα εμπορεύματα τους, (με το ανάλογο τέλος) μέχρι 0,60 μέτρα, εφόσον παραμένει ελεύθερο το ελάχιστο πλάτος όδευσης πεζών που ορίζεται σε 1,50 μέτρα.

Επιτρέπεται τα εμπορικά καταστήματα που βρίσκονται στους πεζόδρομους - πλατείες να εκθέτουν τα εμπορεύματα τους (με το ανάλογο τέλος) στις προσόψεις - προβολές του καταστήματος τους μέχρι 1,20μ.

**(ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗ ΜΕ ΤΗΝ 90/2015 ΑΠΟΦΑΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ:)** Επιτρέπεται στα καταστήματα που εμπορεύονται μόνο φυσικά άνθη – φυτά να εκθέτουν (με το ανάλογο τέλος) στις προσόψεις τους (πεζοδρόμιο) σε επαφή με τη βιτρίνα τους, σταντ - πανέρια-γλάστρες κλπ, τα εμπορεύματά τους, καθώς και στην απέναντι πλευρά στο τέλος του πεζοδρομίου (μέχρι 0,60 μ. από κάθε πλευρά), εφόσον παραμένει ελεύθερο το ελάχιστο πλάτος οδού πεζών που ορίζεται σε 1,50 μ.

#### **4. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά**

4.1 Ο ιδιοκτήτης ή εργολάβος ύστερα από αίτηση του στο Δήμο Κατερίνης είναι υποχρεωμένος να λάβει άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου μετά από έγκριση της Τροχαίας **α)** από την Τεχνική Υπηρεσία αν πρόκειται για οδόστρωμα και **β)** από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών αν πρόκειται για πεζοδρόμιο ή πεζόδρομο.

4.2 Οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να λαμβάνουν τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος και τη μη διασπορά των υλικών. Τα οικοδομικά υλικά πρέπει να τοποθετούνται σε συσκευασίες (κάδους – παλέτες – κοντέινερ κλπ.) για την πρόληψη ατυχήματος. Κατά τη διάρκεια της νύχτας η σήμανση πρέπει να είναι φωτεινή. Σε κάθε περίπτωση η κατάληψη κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει να επισημαίνεται με πινακίδες, ειδική ταινία κλπ.

4.3 Σε περίπτωση που καταλαμβάνουν όλο το πεζοδρόμιο λόγω ανέγερσης οικοδομής, οι υπεύθυνοι υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο και να λάβουν τα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

4.4 Με τη λήξη ισχύος της άδειας ο αδειοδοτούμενος οφείλει να παραδώσει τον καταληφθέντα κοινόχρηστο χώρο στην κατάσταση στην οποία τον παρέλαβε, δηλαδή χωρίς υπαιτιότητας του ή ρύπους, σκουπίδια, κατάλοιπα κ.τ.λ. Θα πρέπει επίσης να διασφαλίζεται ορθολογικός τρόπος διαχείρισης των οικοδομικών υλικών μετά την συλλογή τους, ώστε να αποφεύγεται η ανεξέλεγκτη ρίψη τους σε οποιοδήποτε σημείο.

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

1. **Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών**, που εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλα για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου με μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

2. **Άδεια χρήσης προστατευτικής περιφράξης**, με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα με μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

3. **Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος**, με μηνιαίο τέλος κατά ζώνες & κατά τετραγωνικό μέτρο.

Ο ενδιαφερόμενος καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Δ/ση του Δήμου και υποχρεώνεται :

❖ Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου), για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.

❖ Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.

❖ Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κ.τ.λ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.

❖ Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.

❖ Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.

❖ Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανακλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

Η εξόφληση της άδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με την καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού.

4.5 Ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτηση του στη Δνση Οικονομικών, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά :

❖ Δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους

❖ Σκαρίφημα του χώρου κατάληψης

❖ Ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ του ενδιαφερομένου και της επιχείρησης που διαθέτει σχετική άδεια τοποθέτησης κάδων εναπόθεσης οικοδομικών υλικών και μπαζών και άδεια μεταφοράς τους σε αδειοδοτημένο συνεργείο ανακύκλωσης των προαναφερόμενων υλικών.

## **5.Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για Φορτοεκφόρτωση Βαρέων αντικειμένων**

Οι προσωρινές άδειες διακοπής ή παρεμπόδισης κυκλοφορίας για την φορτοεκφόρτωση κάθε είδους βαρέων αντικειμένων θα εκδίδονται, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον πέντε ημέρες νωρίτερα.

Στην αίτηση προς τη Δ/ση Οικονομικών θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν, ο χρόνος, ο χώρος (που αφορά μόνο πεζοδρόμια και πεζόδρομους) & ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας, Δημοτική ενημερότητα περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η αίτηση θα υποβάλλεται στη Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών όταν ο χώρος της φορτοεκφόρτωσης θα αφορά οδόστρωμα.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή τέλους που θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.

Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς μηχανήματα έργων κ.λ.π.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.

## **6. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου σε Περίπτερα**

Από 1-1-2014 οι δικαιούχοι των υφιστάμενων περιπτέρων (του Ν. 1044/71) σύμφωνα με τις διατάξεις της υποπαραγρ. ΣΤ.2 της παρ. ΣΤ του Ν. 4093/12 (ΦΕΚ 222/12-11-12) υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/80 (ΦΕΚ 246/Α'/1980).

### **Νομικό πλαίσιο περιπτέρων:**

#### **Έχοντας υπόψη:**

- 1.Το Νόμο 3919/2011 για την αρχή της επαγγελματικής ελευθερίας και κατάργησης αδικαιολόγητων περιορισμών στην πρόσβαση και άσκηση επαγγελμάτων
- 2.την περ. 5 της υποπαραγράφου ΣΤ.2 της παραγρ. ΣΤ του Νόμου 4093/2012 «Ρυθμίσεις για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης των κοινόχρηστων χώρων και κτιρίων των ΟΤΑ και των Ν.Π.Δ.Δ. αυτών, έναντι ανταλλάγματος»
- 3.την εγκύκλιο 5/Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936/21-5-2013 του Υπουργείου Υγείας σύμφωνα με την οποία παρέχονται οδηγίες για τις Επιχειρήσεις Λιανικής Διάθεσης Τροφίμων (Περίπτερα – Ψιλικά) και ειδικότερα για τα περίπτερα αναφέρεται ότι, με το Νόμο 4093/2012 παρ. ΣΤ.2 μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, καθορίζεται η χωροθέτησή τους καθώς και ο περιβάλλον κοινόχρηστος χώρος και η παραχώρηση χρήσης δικαιώματος εκμετάλλευσής τους από τους αρμόδιους ΟΤΑ.
4. την εγκύκλιο 38/23463/6-6-2014 του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «άρθρο 76 ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-4-2014) «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

Σύμφωνα με το αριθ. πρωτ. **Φ.900/13/158602/Σ.797/05.09.2012 έγγραφο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας**, καταργείται η ύπαρξη περιορισμένου αριθμού προσώπων που δικαιούνται να εκμεταλλεύονται τα περίπτερα και καταργείται ο περιορισμός στον αριθμό των αδειών εκμετάλλευσης περιπτέρων με βάση πληθυσμιακά κριτήρια, ως αντιβαίνοντα στο άρθρο 2 παρ. 2<sup>ο</sup> και γ του Ν. 3919/2011.

Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 13 του από 20-10-1958 βασιλικού διατάγματος, όπως εκάστοτε ισχύουν.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> υποπαραγράφος ΣΤ.2. του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012 (1ο εδάφιο της παρ. 3γ), όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/2014 (τελευταίο εδάφιο της παρ. 5.β.).



## **1) Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα:**

Σύμφωνα με το **Άρθρο 76 του Ν. 4257/14** οι δικαιούχοι των θέσεων περιπτέρων (συμπεριλαμβανομένων και των Α.Μ.Ε.Α και των πολυτέκνων στους οποίους παραχωρούνται απευθείας) **υποχρεούνται** στην καταβολή τέλους χρήσης κοινόχρηστων χώρων που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, το οποίο καθορίζεται από το Δημοτικό Συμβούλιο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος, η οποία αρχίζει από 1-1-2014.

Για τον καθορισμό των θέσεων περιπτέρων λαμβάνονται υπόψη οι εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης. Με τοπικές κανονιστικές αποφάσεις, καθορίζονται οι προδιαγραφές κατασκευής και τοποθέτησης των κουβουκλίων, ανάλογα με τις τοπικές ιδιαιτερότητες.

Η υπ' αριθ. Φ.443551/24/300030/17-07-1969 (ΦΕΚ 588Β'/16-09-1969) κοινή απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων «Περί του τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων» **καταργήθηκε** σύμφωνα με την παρ. 13 του άρθρου 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93Α'/14-04-2014).

Παραχωρείται επίσης η χρήση κοινόχρηστου χώρου στα περίπτερα για την τοποθέτηση ενός (1) ψυγείου αναψυκτικών και ενός (1) ψυγείου παγωτών (αρ. 47, παρ. 5 και 6 της Υγ. Διάταξης Α1β/8577, ΦΕΚ 526/89-83) για τα οποία καταβάλλεται τέλος χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

Επί πλέον κοινόχρηστος χώρος παραχωρείται για την τοποθέτηση περιοδικών, τυποποιημένων ειδών διατροφής και παιχνιδιών και με την προϋπόθεση ότι πλησίον του περιπτέρου δεν λειτουργεί κατάστημα πώλησης όμοιων προϊόντων.

Επιτρέπεται, κατόπιν άδειας του Δήμου Κατερίνης και σύμφωνης γνώμης της Αστυνομικής Αρχής, η παραχώρηση σε ιδιοκτήτες ή εκμεταλλευτές περιπτέρων επιπλέον κοινόχρηστου χώρου, πέραν του κοινόχρηστου χώρου που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου (κουβούκλιο), για τοποθέτηση ειδών περιπτέρου, επιφάνειας κατ' ανώτατο όριο, όπως θα αναφέρεται στο κανονισμό λειτουργίας περιπτέρων αναλόγως των τοπικών συνθηκών και των προσφερομένων χώρων.

## **2) Δικαιούχοι περιπτέρων:**

Με την **παρ. 4 του Άρθρου 76 του ν. 4257/2014** προβλέπεται η παραχώρηση απευθείας και χωρίς δημοπρασία του 30% των νέων θέσεων, οι οποίες προσδιορίζονται κατόπιν δημόσιας κλήρωσης, σε άτομα με ειδικές ανάγκες (Α.Μ.Ε.Α), σε πολύτεκνους και σε όσους μόνιμους αξιωματικούς, ανθυπασπιστές και υπαξιωματικούς δόκιμους έφεδρους αξιωματικούς και οπλίτες θητείας συμμετείχαν με οποιονδήποτε τρόπο στα πολεμικά γεγονότα της χρονικής περιόδου από την 20<sup>η</sup> Ιουλίου έως την 20<sup>η</sup> Αυγούστου 1974 στην Κύπρο, καθώς και στα γεγονότα που έλαβαν χώρα το 1964 στην Τυληρία και Λευκωσία και το 1967 στην Κοφινού και τους Αγίους Θεοδώρους της Κύπρου, με βάση του ετήσιου οικογενειακού εισοδήματος και εφόσον πληρούται η προϋπόθεση του άρθρου 285 του Ν. 3463/2006, περί μη ύπαρξης οφειλών.

Οι υπόλοιπες θέσεις του 70% **των νέων θέσεων και των σχολαζόντων περιπτέρων που παραμένουν κλειστά**, παραχωρούνται με δημοπρασία.

Για την παραχώρηση του δικαιώματος αυτού, ακολουθείται η εξής διαδικασία:

1. Εκδίδεται προκήρυξη από το Δήμο στην οποία ορίζονται ιδίως οι θέσεις, το ύψος του ετήσιου τέλους και τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (επικυρωμένο φωτ/φο αστυνομικής ταυτότητας και εκκαθαριστικά σημειώματα από την αρμόδια ΔΟΥ).

2. Υποβάλλονται αιτήσεις από τους δικαιούχους

3. Παραχωρούνται οι θέσεις στους δικαιούχους με δημόσια κλήρωση, στην οποία μπορούν να παρίστανται εκπρόσωποι των ενώσεών τους.

4. Όλοι οι δικαιούχοι και οι διάδοχοι υποχρεούνται να υποβάλουν τον Ιανουάριο κάθε έτους, υπεύθυνη δήλωση για το αμετάβλητο των προϋποθέσεων με τις οποίες χορηγήθηκε ή μεταβιβάστηκε η άδεια.

Επιπλέον των ανωτέρω δικαιολογητικών απαιτείται α) για άτομα με αναπηρία η προσκόμιση πιστοποιητικού της Πρωτοβάθμιας ή Δευτεροβάθμιας Υγειονομικής Επιτροπής του άρθρου 6 του ν. 2566/1997, όπως ισχύει σήμερα β) για τους πολύτεκνους πιστοποιητικό της Ανώτατης Συνομοσπονδίας Πολυτέκνων Ελλάδας γ) για τους πολεμιστές Κύπρου πλήρες πιστοποιητικό στρατολογικής κατάστασης τύπου Α' και βεβαίωση του οικείου συνδέσμου ή συλλόγου πολεμιστών αναγνωρισμένου από το Υπουργείο Εθνικής Άμυνας.

### **Κοινή Εκμετάλλευση Περιπτέρου**

Όσες φορές κρίνεται αιτιολογημένα ότι η αποδοτικότητα περιπτέρου, είναι επαρκής προς συντήρηση περισσότερων δικαιούμενων, δύναται κατά την αρχική παραχώρηση, να παραχωρείται η

εκμετάλλευση τούτων σε περισσότερους κατά ιδανικά μερίδια, ο αριθμός των οποίων να είναι περιπτώς (**άρθρο 25 παρ.1 ΝΔ 1044/71**) όπως έχει τροποποιηθεί με την **παρ. 2 του άρθρου 7 του Ν.3648/08**.

Σε περίπτωση κοινής εκμετάλλευσης περιπτέρου ο τρόπος εκμισθώσεως αποφασίζεται δια πλειοψηφίας των δικαιούχων. Σε περίπτωση ισοψηφίας η πλειοψηφία διαμορφώνεται βάσει κριτηρίων περιλαμβανομένων σε απόφαση του Υπουργού Εθνικής Άμυνας που θα εκδοθεί (**άρθρο 25 παρ.3 ΝΔ 1044/71**).

### **3) Παραχώρηση θέσεων με δημοπρασία:**

Σύμφωνα με το **Άρθρο 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93 Α' 14-4-2014)** προβλέπεται η παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης των λοιπών θέσεων των περιπτέρων με δημοπρασία, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (άρθρο 192 ΔΚΚ. ΠΔ 270/81), αποκλεισμένης της δυνατότητας απευθείας παραχώρησης αυτών.

Η διακήρυξη, πέραν των οριζόμενων στις ανωτέρω διατάξεις, υποχρεωτικά περιλαμβάνει και τους εξής όρους:

**α)** Απαγορεύεται η περαιτέρω παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης σε τρίτους.

**β)** Για τη σύναψη της σύμβασης παραχώρησης απαιτείται η κατάθεση εγγύησης υπέρ του οικείου Δήμου για την εξασφάλιση της καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης που αφορούν στη χωροθέτηση της κατασκευής του περιπτέρου. Το ποσό της εγγύησης επιστρέφεται άτοκα, όταν διαπιστωθεί από τον Δήμο η τήρηση των ανωτέρω όρων και σε κάθε περίπτωση εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός (1) μηνός από την ημερομηνία γνωστοποίησης σε αυτόν της ολοκλήρωσης της κατασκευής του περιπτέρου. Παρερχόμενης άπρακτης της προθεσμίας αυτής, η εγγύηση επιστρέφεται από το Δήμο. Ο καθορισμός το ύψους της ανωτέρω εγγύησης, ο τρόπος καταβολής αυτής και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια καθορίζεται από το όργανο που έχει την αρμοδιότητα διεξαγωγής της δημοπρασίας και αναφέρεται διακριτά στη σχετική διακήρυξη. Το ύψος της εγγύησης ορίζεται σε ποσοστό 70% του κόστους κατεδάφισης της κατασκευής του περιπτέρου και επαναφοράς των πραγμάτων στην πρότερη κατάσταση της κατασκευής του.

Για τον καθορισμό της τιμής εκκίνησης του καταβλητέου μισθώματος, λαμβάνεται υπόψη κάθε στοιχείο προσδιοριστικό της αξίας της θέσης του περιπτέρου και ιδίως τα κυκλοφορικά δεδομένα, η εμπορικότητα των οδών και η δυνατότητα περαιτέρω παραχώρησης το περιβάλλοντος κοινόχρηστου χώρου για την ανάπτυξη της οικονομικής του δραστηριότητας.

**γ)** Σε κάθε περίπτωση παραχώρησης του δικαιώματος χρήσης κοινόχρηστου χώρου, πέραν αυτού που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 3 του Ν. 1080/1980, όπως εκάστοτε ισχύουν.

### **4. Σχολάζοντα περιπτερα:**

Εφεξής σύμφωνα με **άρθρο 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14.4.2014 τεύχος Α')** δεν νοείται η έννοια του «σχολάζοντος» περιπτέρου αλλά του «κενωθέντος». Εφόσον κενωθεί, για οποιοδήποτε λόγο, περιπτερο για την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης ακολουθείται η εξής διαδικασία:

Το δημοτικό συμβούλιο, με απόφασή του η οποία εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας δημοτικής ή τοπικής κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, αποφασίζει αν θα διατηρηθεί το κενωθέν περιπτερο ή θα απομακρυνθεί.

### **5. Χρόνος Παραχώρησης Δικαιώματος**

Σύμφωνα με την παρ. 6 του άρθρου 76 του ν. 4257/2014, ο χρόνος παραχώρησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τα δέκα (10) έτη, ανεξαρτήτως του χρόνου παραχώρησης. Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, εντός του χρόνου παραχώρησης, ήτοι της δεκαετίας, οι κληρονόμοι αυτού, σύζυγος ή τα ενήλικα τέκνα, υπεισέρχονται αυτοδικαίως στο δικαίωμα αυτό για το εναπομείναν χρονικό διάστημα της παραχώρησης, εφόσον δηλώσουν την επιθυμία τους αυτή στην αρμόδια αρχή.

### **6. Εκμίσθωση του δικαιώματος εκμετάλλευσης σε τρίτους:**

Η εκμίσθωση επιτρέπεται μόνο για λόγους γήρατος ή αναπηρίας του δικαιούχου σε ποσοστό 67% και άνω, ανεξαρτήτως του χρόνου παραχώρησης. Η διάρκεια της μίσθωσης δεν μπορεί να υπερβαίνει το χρόνο λήξης της παραχώρησης, ήτοι τα 10 έτη κατ' ανώτατο. Αντίγραφο του μισθωτηρίου προσκομίζεται εντός (30) ημερών στον οικείο Δήμο, ο οποίος εκδίδει πράξη με την οποία διαπιστώνεται η περαιτέρω παραχώρηση.

Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού, εφόσον υπάρχουν, ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός (1) του ενός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση που δεν υπάρχουν διάδοχοι, τυχόν μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο οικείο δήμο.

## **7. Θέσεις περιπτέρων – μετατόπιση αυτών**

Οι υφιστάμενες θέσεις των ήδη λειτουργούντων περιπτέρων στο Δήμο Κατερίνης εξακολουθούν να ισχύουν, μέχρι τη λήψη νεότερης επί του αυτού αντικειμένου απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο.

Σύμφωνα με το **άρθρο 76 του ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14.4.2014 τεύχος Α')**, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζονται οι θέσεις των περιπτέρων και αποτυπώνονται σε σχετικά τοπογραφικά διαγράμματα αρμόζουσας κλίμακας, στα οποία απεικονίζεται και ο κοινόχρηστος περιβάλλον χώρος. Η ανωτέρω απόφαση εκδίδεται μετά από γνώμη της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας και εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής. Για την έκδοση της ανωτέρω απόφασης απαιτείται γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής, η οποία εξετάζει την καταλληλότητα του χώρου από πλευράς ασφάλειας της κυκλοφορίας των πεζών και των οχημάτων, μη επιτρεπόμενου του καθορισμού θέσεων περιπτέρων σε περίπτωση αρνητικής γνώμης. Αρνητική γνώμη της εν λόγω αρχής δεσμεύει το Δημοτικό Συμβούλιο ως προς τον καθορισμό των θέσεων. Ο καθορισμός (χωροθέτηση) των θέσεων καθώς η αναλογία παραχώρησης των θέσεων (70-30%) και αφορά τόσο σε νέες θέσεις όσο και σε αυτές που έχουν κενωθεί για οποιονδήποτε λόγο. Το δημοτικό συμβούλιο προκειμένου να προχωρήσει σε καθορισμό των θέσεων, οφείλει να λάβει υπόψη τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις που αφορούν στην προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, της δημόσιας κυκλοφορίας, την αισθητική και λειτουργική φυσιογνωμία του αστικού περιβάλλοντος, καθώς και την εν γένει προστασία της κοινής χρήσης.

Η υπ' αριθ. Φ. 443531/24/3030/1969 (Β' 588) απόφαση των Υπουργών Εθνικής Άμυνας, Συντονισμού και Δημοσίων Έργων «περί τύπου και των διαστάσεων των αναπηρικών περιπτέρων» καταργείται.

Συνεπώς οι απαιτούμενες αποφάσεις για τον καθορισμό των θέσεων των περιπτέρων είναι οι εξής:

1. Απόφαση της οικείας Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας
2. Εισήγηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής προς το Δημοτικό Συμβούλιο
3. Ερώτημα του Δήμου προς την οικεία αστυνομική αρχή για παροχή γνώμης
4. Γνώμη της οικείας αστυνομικής αρχής από το ερώτημα του Δήμου (τυχόν αρνητική απάντηση είναι δεσμευτική).
5. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τον καθορισμό των νέων θέσεων περιπτέρων.

Η διάθεση των καθοριζόμενων θέσεων περιπτέρων από το δημοτικό συμβούλιο γίνεται ως εξής:

**α)** Επί του συνόλου των καθοριζόμενων θέσεων περιπτέρων στο δήμο, γίνεται δημόσια κλήρωση και ποσοστό 30% παραχωρείται έναντι καταβολής τέλους.

Με σχετική προκήρυξη καλούνται οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν εντός ρητά τασσόμενης προθεσμίας, τα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Μετά τη λήξη της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων και δικαιολογητικών καταρτίζεται πίνακας με τους υποψήφιους δικαιούχους. Εφόσον το κριτήριο που λαμβάνεται υπόψη είναι μόνο εισοδηματικό, στην κλήρωση λαμβάνουν μέρος μόνο οι υποψήφιοι δικαιούχοι με το χαμηλότερο εισόδημα που αντιστοιχούν στο τριάντα τοις εκατό (30%) των περιπτέρων που διατίθενται. Αν την τελευταία θέση καταλαμβάνουν περισσότεροι από ένας δικαιούχοι, προηγείται μεταξύ τους κλήρωση.

Ως κριτήρια επιλογής των δικαιούχων λαμβάνονται υπόψη το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου οικονομικού έτους και η υποχρέωση μη ύπαρξης εις βάρος των ενδιαφερομένων προσώπων βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το δήμο, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και διακανονισμού αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία. Το ύψος του τέλους καθορίζεται από το δημοτικό συμβούλιο και εισπράττεται, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.58 β.δ/τος, όπως εκάστοτε ισχύουν.

**β)** Η διάθεση του υπόλοιπου 70% των καθοριζόμενων θέσεων γίνεται με δημοπρασία, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις περί δημοπρασιών προς εκμίσθωση δημοτικών ακινήτων (π.δ. 270/81). Σε κάθε περίπτωση αποκλείεται η απευθείας παραχώρηση των θέσεων αυτών.

Οι υφιστάμενες κατά το χρόνο δημοσίευσης του ν. 4257/2014 άδειες εκμετάλλευσης δεν θίγονται και διατηρούνται σε ισχύ (παρ. 10 του άρθρου 76 του ν. 4257/2014).

Σε περίπτωση θανάτου δικαιούχου υφιστάμενης άδειας δίδεται η δυνατότητα περαιτέρω μεταβίβασης της, για μια μόνο φορά και για χρονικό διάστημα 10 ετών, είτε στο/στ σύζυγο του αποθανόντος

δικαιούχου είτε στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των ΑμεΑ με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω.

Σε υφιστάμενες κατά ιδανικά μερίδια, εφόσον παύσει να υφίσταται δικαιούχος μεριδίου, παραχωρείται το απομένον μερίδιο στους λοιπούς δικαιούχους κατόπιν αίτησης αυτών.

Για τον καθορισμό των νέων θέσεων προς τοποθέτηση ή μετατόπιση περιπτέρου, λαμβάνονται υπ' όψη οι συνθήκες ασφάλειας, κυκλοφορίας και αισθητικής εν γένει του περιβάλλοντος και η αποδοτικότητα του περιπτέρου (άρθρο 19, 20 παρ. 3 του Ν.Δ. 1044/71).

Για την τοποθέτηση ή μετατόπιση του περιπτέρου λαμβάνεται επίσης υπόψη η επιβάρυνση που προκαλεί στους ενοίκους των πολυκατοικιών που γειτνιάζουν άμεσα με αυτό καθώς και η δυνατότητα τοποθέτησης ή μετατόπισης του περιπτέρου σε σημείο, όπου δεν προκαλείται τέτοια επιβάρυνση (Σ.Τ.Ε. 3570/90).

Η μετατόπιση του περιπτέρου γίνεται, είτε για λόγους ασφαλείας, κυκλοφορίας, εξωραϊσμού του περιβάλλοντος είτε για εκτέλεση Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών ή Οργανισμών Κοινής Ωφέλειας έργων, είτε κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου αυτού, ύστερα από εισηγήσεις του Δημοτικού Συμβουλίου και της οικείας οργάνωσης δικαιούχων (άρθρο 20 παρ. 1 του Ν.Δ. 1044/71 όπως ισχύει).

Η μετατόπιση γίνεται σε μικρή απόσταση από την αρχική θέση, αφού ληφθεί υπόψη η αποδοτικότητα της νέας θέσης και των γειτονικών περιπτέρων.

Σε περίπτωση μετατοπίσεως του περιπτέρου κατόπιν αιτήσεως του δικαιούχου η δαπάνη βαρύνει αυτόν. Σε περίπτωση αυτεπαγγέλτου μετατοπίσεως τούτου, η σχετική δαπάνη, η αποκατάσταση λειτουργίας περιπτέρου, καθώς και τυχόν φθορές που οφείλονται στη μετατόπιση βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση. Σε περίπτωση προσωρινής μετατοπίσεως το περίτερο επαναφέρεται στην αρχική του θέση μόλις εκλείψουν οι λόγοι που επέβαλαν την μετατόπιση. Η σχετική δαπάνη προσωρινής μετατοπίσεως του περιπτέρου, η επαναφορά του και η τυχόν φθορές βαρύνουν αυτόν επ' ωφελεία του οποίου γίνεται η μετατόπιση (άρθρο 20 παρ. 2 του Ν.Δ. 1044/71) όπως τροποποιήθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 6 του Ν. 3648/2008 (ΦΕΚ 38/29.02.2008 τεύχος Α').

Η μετατόπιση περιπτέρου επιτρέπεται με απόφαση δημοτικού συμβουλίου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παρ. 3 του άρθρου 76.

## **8. Διαδικασία χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου**

Προκειμένου να χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τοποθέτηση ειδών περιπτέρου, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται καταρχάς με αίτησή του στην Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Κατερίνης, προκειμένου να προσδιοριστεί και να εγκριθεί η επιφάνεια κοινόχρηστου χώρου που δικαιούται να καταλάβει βάσει του παρόντος Κανονισμού.

Η αίτηση θα συνοδεύεται από την σύμβαση παραχώρησης του περιπτέρου.

Αφού προσδιοριστεί η επιφάνεια του αιτούμενου κοινόχρηστου χώρου από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών, θα κοινοποιείται στο Τμήμα Εσόδων της Δ/νσης Οικονομικών Υπηρεσιών. Εν συνέχεια, ο ενδιαφερόμενος θα απευθύνεται στις παραπάνω Υπηρεσίες προσκομίζοντας Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Κατερίνης περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους, προκειμένου να του χορηγηθεί η Άδεια Κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου.

Οι αιτήσεις για την παραχώρηση χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα συνοδεύονται και από τα εξής δικαιολογητικά:

**α)** το ονοματεπώνυμο ή η επωνυμία του αιτούντος, διεύθυνση κατοικίας και τηλέφωνο επικοινωνίας

**β)** η θέση, η έκταση και το είδος του αιτούμενου προς χρήση χώρου

**γ)** ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ. της επιχείρησης ή έντυπο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. περί χορήγησης Α.Φ.Μ.

**δ)** φωτοαντίγραφο του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας

**ε)** φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί (εφόσον υπάρχει)

**στ)** αναλυτική περιγραφή του εξοπλισμού που πρόκειται να τοποθετηθεί και

**ζ)** σχέδιο στο οποίο θα αναγράφεται η ακριβής τοποθεσία του περιπτέρου και ο δικαιούμενος προς παραχώρηση κοινόχρηστος χώρος.

Προκειμένου ο Δήμος να χορηγήσει την άδεια χρήσης, η αρμόδια Αστυνομική Αρχή γνωματεύει εντός προθεσμίας 15 ημερών από την παραλαβή του σχετικού ερωτήματος από το Δήμο (άρθρο 16 παρ. 4 του Ν. 3254/04) εάν υφίστανται λόγος ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών κλπ που δεν επιτρέπουν την χορήγηση της αιτούμενης άδειας, οπότε η άδεια δεν χορηγείται.

Παρερχόμενης άπρακτου της ανωτέρω προθεσμίας, η άδεια χορηγείται και χωρίς την γνωμάτευση της Αστυνομικής Αρχής.

Κάθε παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου γίνεται με άδεια του Δημάρχου, στην οποία άδεια περιγράφεται λεπτομερώς ο χώρος που παραχωρείται (τοποθεσία, ακριβή θέση, έκταση).

Καθορίζεται το είδος και η διάρκεια της χρήσης (π.χ. τοποθέτηση ψυγείου παγωτών κλπ για το χρονικό διάστημα από ... έως ...) και προσδιορίζεται το ύψος του τέλους (άρθρο 13 παρ. 11 του Β.Δ. 24/9-20/10/58 όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Σε κάθε περίπτωση το τέλος που αναλογεί καταβάλλεται εξ ολοκλήρου στο Δήμο, πριν παραδοθεί η άδεια χρήσης επί της οποίας πρέπει να αναγράφεται ο αριθμός διπλοτύπου είσπραξης του τέλους εκδιδόμενου από το ταμείο του Δήμου (άρθρο 3 του Ν. 1080/80).

Επιτρέπεται η τοποθέτηση **ψυγείων** έξω από κάθε **περίπτερο** που βρίσκεται σε πεζόδρομο, πεζοδρόμιο ή πλατεία, εφόσον υπάρχει επαρκής χώρος για την ομαλή διέλευση των πεζών καθώς και επαρκή ορατότητα οδηγών μετά από έγκριση της Διεύθυνσης Τεχνικής Υπηρεσίας.

Επιτρέπεται ένα (1) ψυγείο για πώληση παγωτών και ένα (1) μονό ή διπλό ψυγείο για πώληση αναψυκτικών τα οποία θα εφάπτονται επί του περιπτέρου στις περιπτώσεις που ορίζει ο Νόμος. Οι διαστάσεις των ψυγείων πρέπει να είναι αυτές που ορίζει ο νόμος.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κινητής τέντας με στήριξη μόνο πάνω στο περίπτερο, χωρίς κατακόρυφα στηρίγματα.

Απαγορεύεται η τοποθέτηση άλλου κινητού αντικειμένου έξω και γύρω από το περίπτερο ακόμη και στα πλαγία όπως, διαφημιστικά ταμπλό, σκαλιέρες, λοιπές πρόχειρες κατασκευές κ.λ.π. Τα παραπάνω θα πρέπει να βρίσκονται σε σταθερή επαφή (σύνδεση) με το περίπτερο.

Απαγορεύεται να τοποθετούνται ρολά πέραν των διαστάσεων που προβλέπει η κατασκευή του περιπτέρου (1.50μ X 1.70μ X 2.60μ ύψος).

Σε καμία περίπτωση δεν πρέπει να γίνεται παραβίαση του Νόμου όσον αφορά τα είδη που έχουν δικαίωμα να πωλούν τα περίπτερα.

## **7. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για εκδηλώσεις προσωρινού χαρακτήρα**

Επιτρέπεται η χρήση των πεζοδρόμων, πεζοδρομίων, πλατειών, πάρκων και αλσών (για το δημοτικό πάρκο πλην του χώρου του ανοιχτού θεάτρου και του Συνεδριακού Κέντρου), για **διάφορες εκθέσεις, εκδηλώσεις μικρού χρονικού διαστήματος**.

Για την παραχώρηση των κοινοχρήστων χώρων θα προηγούνται οι πλατείες, τα άλση, οι κήποι και εν συνεχεία οι πεζόδρομοι.

Οι προσωρινές άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων για την διενέργεια μουσικοχορευτικών εκδηλώσεων, εγκαίνια καταστημάτων, προβολή προϊόντων για διαφήμιση από εταιρίες, κ.λ.π. θα εκδίδονται από την Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κατερίνης, κατόπιν αιτήσεως του ενδιαφερομένου, που θα υποβάλλεται τουλάχιστον μια (1) βδομάδα νωρίτερα. Απαραίτητη είναι η προσκόμιση γνωμοδότησης από την Τεχνική Υπηρεσία και την ΕΛ.ΑΣ. για τη άδεια διακοπής ή παρεμπόδισης της κυκλοφορίας.

Για την έκθεση έργων ζωγράφων, κατά τους θερινούς μήνες, η άδεια θα χορηγείται με απόφαση Δημάρχου.

Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά τα πλήρη στοιχεία του φορέα που θα είναι υπεύθυνος για την εκδήλωση, ο χρόνος, ο χώρος & ο σκοπός της εκδήλωσης & κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πενήνήμερο με δυνατότητα ανανέωσης για μια φορά ακόμα.

Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούν οι φορείς πρέπει να είναι καλαίσθητες & οι διαστάσεις τους να μην είναι μεγαλύτερες από 1X1,5 μ. εκτός από ειδικές περιπτώσεις που θα εκφράζεται η σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται με την προϋπόθεση να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα, να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων και να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας .

Οι φορείς είναι υπεύθυνοι για την τήρηση της καθαριότητας του παραχωρούμενου χώρου. Στις περιπτώσεις πρόκλησης ζημιών ή ρύπανσης θα ζητείται από τους οργανωτές το κόστος αποκατάστασης, ύστερα από αυτοψία της Τεχνικής Υπηρεσίας και της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος και Καθαριότητας.

Στις εκδηλώσεις με σκοπό την προώθηση προϊόντων & την προβολή εμπορικών μηνυμάτων, το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα νομοθεσία για τα τέλη διαφήμισης.

Οι προσωρινές άδειες για την κατάληψη κοινοχρήστου χώρου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.

Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων & προϋποθέσεων.

Για τη χορήγηση της άδειας απαιτείται απόφαση Δημάρχου και ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Κατερίνης περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.

Οι άδειες κατάληψης κοινοχρήστων χώρων θα χορηγούνται **ατελώς** στους κάτωθι:

- ❖ Σύλλογος Μέριμνας Παιδιού Κατερίνης,
- ❖ Κέντρο Επικοινωνίας και Πρόληψης κατά των ψυχοδραστικών ουσιών,
- ❖ πολιτικά κόμματα,
- ❖ μαθητικές, φοιτητικές, συνδικαλιστικές, συνεταιριστικές οργανώσεις μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα,
- ❖ πολιτιστικούς συλλόγους και φορείς που πραγματοποιούν εκδηλώσεις κοινωνικού σκοπού και οφέλους,
- ❖ στιλβωτές και υπαίθριους φωτογράφους.

### **8. Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για στάσιμο εμπόριο**

#### **Νομικό πλαίσιο για το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο:**

Υπαίθριο εμπόριο, πλανόδιο ή στάσιμο<sup>2</sup>, νοείται η άσκηση εμπορικής δραστηριότητας σε χώρο ακάλυπτο, που δεν χαρακτηρίζεται ως επαγγελματική στέγη σύμφωνα με τις διατάξεις του π.δ. 34/1995 (ΦΕΚ 30 Α'). Ακάλυπτοι χώροι νοούνται και οι εγκαταστάσεις που φέρουν μόνο στέγαστρο ή και περίφραγμα, τα οποία δεν αποτελούν μόνιμη κατασκευή.

Υπαίθριο στάσιμο εμπόριο νοείται κάθε μορφή άσκησης υπαίθριου εμπορίου που δεν αποτελεί πλανόδιο εμπόριο κατά την έννοια της παραγράφου 2 του Ν.2323/1995.

Για την άσκηση υπαίθριου στάσιμου εμπορίου απαιτείται η κατοχή άδειας.

Οι μεν άδειες άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου του οικείου Δήμου, οι δε άδειες άσκησης υπαίθριου πλανόδιου εμπορίου χορηγούνται με απόφαση του οικείου Περιφερειακού Συμβουλίου και ισχύουν εντός της οικείας Περιφέρειας (άρθρο 22 παρ. 4 ΚΕΦ. Στ' του Ν. 4264/2014).

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 22, παρ. 3 και 4 του Ν. 4264/2014 (ΦΕΚ 118/15-05-2014 τεύχος Α') ο αριθμός των αδειών άσκησης υπαίθριου εμπορίου, καθώς και το ύψος και ο τρόπος είσπραξης του καταβαλλόμενου τέλους ανά άδεια και θέση καθορίζονται με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη μετά από πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου. Για τις θέσεις που θα παραχωρούνται στους ενδιαφερόμενους, καθώς και οι διαστάσεις τους, θα προηγηθεί γνωμοδότηση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής, με τη σύμφωνη γνώμη της αντίστοιχης Δημοτικής ή Τοπικής Κοινότητας.

Οι θέσεις άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου πρέπει να βρίσκονται εκτός:

**α.** των δημοτικών και λαϊκών αγορών

**β.** περιοχών που γειτνιάζουν ή ευρίσκονται σε μικρή απόσταση από οργανωμένες ξενοδοχειακές μονάδες, μπροστά από την είσοδο εμπορικών καταστημάτων και εισόδους αρχαιολογικών χώρων, μουσείων, μνημείων και εκκλησιών.

Η απόσταση των θέσεων άσκησης υπαίθριου στάσιμου εμπορίου από τα άκρα των δημοτικών και λαϊκών αγορών δεν επιτρέπεται να είναι μικρότερη των τριακοσίων (300) μέτρων.

Η διάρκεια της άδειας είναι αόριστη και ανακαλείται αυτοδικαίως μόλις εκλείψει ο λόγος για τον οποίο χορηγήθηκε. Για αυτό το λόγο ο αδειούχος καταθέτει ετησίως σε κάθε ετήσια επέτειο χορήγησης της άδειας, προς την αρμόδια αρχή που την εξέδωσε: - φορολογική ενημερότητα - ασφαλιστική ενημερότητα – Υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 ότι συνεχίζουν να συντρέχουν στο πρόσωπό του οι προϋποθέσεις χορήγησης της άδειας.

**Στην έννοια του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου περιλαμβάνεται και η παροχή πρόχειρων γευμάτων στους διερχόμενους που παρασκευάζονται επί τόπου είτε εντός αυτοκινούμενων ή ρυμουλκούμενων οχημάτων (καντίνες) που σταθμεύουν σε συγκεκριμένη θέση και για χρόνο ίσο προς τη ληφθείσα άδεια είτε σε φορητές εγκαταστάσεις έψησης.**

Δικαίωμα απόκτησης άδειας υπαίθριου εμπορίου έχουν τα φυσικά πρόσωπα που είναι άνεργα και δεν κατέχουν τα ίδια, ο/η σύζυγος ή τα τέκνα αυτών άλλη διοικητική άδεια άσκησης βιοποριστικού επαγγέλματος. Η άδεια αυτή χορηγείται κατά σειρά προτεραιότητας και με κοινωνικά κριτήρια σε πρόσωπα που ανήκουν στις ακόλουθες κατηγορίες:

**(α)** μέχρι ποσοστό δώδεκα τοις εκατό (12%) σε άτομα με αναπηρία τουλάχιστον πενήντα τοις εκατό (50%) και σε τυφλούς,

<sup>2</sup> όπως αυτό ορίζεται στον Ν.2323/1995 (ΦΕΚ 145 Α'/13-07-1995)

**(β)** μέχρι ποσοστό δεκαπέντε τοις εκατό (15%) σε πολύτεκνους και τα τέκνα αυτών, καθώς και σε γονείς με τρία τέκνα,

**(γ)** μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε ανάπηρους και θύματα ειρηνικής περιόδου του ν. 1370/1944 (Α' 82),

**(δ)** μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε γονείς ανήλικων τέκνων με αναπηρία και σε γονείς που προστατεύουν άτομα με νοητική αναπηρία, αυτισμό, σύνδρομο down, εγκεφαλική παράλυση, βαριές και πολλαπλές αναπηρίες και πολλαπλές ανάγκες εξάρτησης,

**(ε)** μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε ομογενείς Βορειοηπειρώτες και ομογενείς παλιννοστούντες,

**(στ)** μέχρι ποσοστό επτά τοις εκατό (7%) σε Έλληνες Ρομά που έχουν εγγραφεί στα δηματολόγια των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης της χώρας,

**(ζ)** μέχρι ποσοστό πέντε τοις εκατό (5%) σε άτομα απεξαρτημένα από εξαρτησιογόνες ουσίες και άτομα υπό απεξάρτηση.

Στην περίπτωση που απομένουν αδιάθετες άδειες αυτές χορηγούνται με κλήρωση μεταξύ αυτών που έχουν υποβάλλει αίτηση. Επίσης κλήρωση διενεργείται και για τον καθορισμό κάθε συγκεκριμένης θέσης όπου πρόκειται να εγκατασταθεί ο κάθε κάτοχος της άδειας άσκησης υπαίθριου στάσιμου ή πλανόδιου εμπορίου. Αν δεν εξαντλείται ο αριθμός των προς διάθεση αδειών οι άδειες που μένουν αδιάθετες χορηγούνται με κλήρωση το επόμενο έτος εφόσον αυτές προκηρυχθούν πάλι. Αν ο αριθμός των αιτήσεων είναι που συγκεντρώνουν τις προϋποθέσεις του νόμου είναι μικρότερος από τον αριθμό των προς διάθεση αδειών, γίνονται δεκτές όλες οι αιτήσεις και διενεργείται κλήρωση μόνο για την συγκεκριμένη θέση που αντιστοιχεί σε κάθε άδεια.

Η κλήρωση διενεργείται δημόσια μία φορά κάθε χρόνο. Με απόφαση του οικείου Περιφερειάρχη μετά από πρόταση του Δημοτικού Συμβουλίου καθορίζεται ο τόπος, ο χρόνος, η διαδικασία της κλήρωσης και η συγκρότηση τριμελών επιτροπών διενέργειας της κλήρωσης, οι οποίες αποτελούνται από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Ανάπτυξης της Π.Ε. Πιερίας ως πρόεδρο και από δύο μέλη που επιλέγονται από τον Περιφερειάρχη.

Το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο διεξάγεται σε πλατείες ή άλλους ανεξάρτητους υπαίθριους ελεύθερους ιδιωτικούς, δημόσιους δημοτικούς ή εκκλησιαστικούς χώρους. Το Δημόσιο, οι Δήμοι και οι εκκλησιαστικές αρχές **δεν επιτρέπεται να εκμισθώνουν ή να παραχωρούν κατά χρήση χώρους** που προορίζονται για τη **λειτουργία του υπαίθριου στάσιμου εμπορίου σε** πρόσωπα που δεν κατέχουν τη σχετική άδεια.

Δεν επιτρέπεται η άσκηση υπαίθριας στάσιμης εμπορικής δραστηριότητας χωρίς τη νόμιμη άδεια από το Δήμαρχο και ύστερα από σχετική απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου. Επίσης δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη αυτής καθ' υπέρβαση της παραχωρούμενης επιφάνειας.

Οι κάτοχοι άδειας υπαίθριου στάσιμου εμπορίου επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται μόνο σε θέσεις που έχουν καθοριστεί-οριοθετηθεί από το Δήμο.

#### **Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για στάσιμο εμπόριο:**

Για τη χρήση της άδειας υπαίθριου εμπορίου ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στην αρμόδια αρχή αίτηση υπό μορφή υπεύθυνης δήλωσης, στην οποία δηλώνει ότι δεν κατέχει ο ίδιος, ο/η σύζυγος και τα τέκνα αυτού, άλλη διοικητική άδεια άσκησης βιοποριστικού επαγγέλματος. Εκτός από την υπεύθυνη δήλωση ο ενδιαφερόμενος καταθέτει πιστοποιητικό από τις αρμόδιες υπηρεσίες με τα οποία αποδεικνύεται κατά περίπτωση ότι είναι άνεργος και ανήκει σε μια από τις κατηγορίες της παρ 1 του άρθρου 22 του Ν. 4264/2014. Επιπλέον ο ενδιαφερόμενος καταθέτει στην αρμόδια Υπηρεσία:

**α)** Βεβαίωση της οικείας Δημόσιας Οικονομικής Υπηρεσίας (Δ.Ο.Υ) περί υποβολής δήλωσης έναρξης-άσκησης επιτηδεύματος, σύμφωνα με τους νόμους 4045/1960 (Α' 47) και 1642/1986 (Α' 125).

**β)** πιστοποιητικό του αρμόδιου ασφαλιστικού φορέα για την εγγραφή σε αυτόν

**γ)** βεβαίωση της αρμόδιας Υγειονομικής Υπηρεσίας από την οποία προκύπτει ότι ο ενδιαφερόμενος τηρεί τις προϋποθέσεις της ισχύουσας υγειονομικής νομοθεσίας, εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων-ποτών

**δ)** δύο (2) πρόσφατες φωτογραφίες

Ο ενδιαφερόμενος επιδεικνύει επίσης την άδεια κυκλοφορίας, την άδεια ικανότητας οδηγού του ενδιαφερόμενου ή του προσώπου που τον αναπληρώνει για το όχημα που τυχόν πρόκειται να χρησιμοποιηθεί για την άσκηση της αιτούμενης δραστηριότητας και βιβλιάριο υγείας εφόσον πρόκειται για διάθεση τροφίμων – ποτών.

#### **Βραχυχρόνιες άδειες υπαίθριου εμπορίου:**

Κατ' εξαίρεση την καλοκαιρινή περίοδο μπορεί να δίδονται μια φορά το χρόνο σε φυσικά πρόσωπα, άδειες παρασκευής και διάθεσης πρόχειρων γευμάτων με διάρκεια ισχύος μέχρι τέσσερις

(4) μήνες και για συγκεκριμένη θέση, εφαρμοζόμενων αναλόγως του ρώτου εδαφίου της παρ. 3 και 4 του άρθρου 22 του Ν. 4264/2014.

Οι άδειες χορηγούνται με κλήρωση μεταξύ των ενδιαφερομένων, η διαδικασία της οποίας καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 29 παρ. 1 του Ν. 4264/2014).

Κατά τη διάρκεια εκθέσεων, πολιτιστικών και αθλητικών εκδηλώσεων, μπορεί να δίδονται άδειες της ανωτέρω παραγράφου για ορισμένες ώρες και μόνο για τη συγκεκριμένη εκδήλωση. Οι ημέρες δραστηριότητας δεν θα υπερβαίνουν τον αριθμό των ημερών της σχετικής εκδήλωσης και αν πρόκειται για ημερήσια εκδήλωση, επιτρέπεται να δραστηριοποιούνται δυο ώρες πριν από την έναρξη της εκδήλωσης και δύο ώρες μετά τη λήξη αυτής (άρθρο 29 παρ. 2 του Ν. 4264/2014).

**Σε κάθε μία από τις ανωτέρω περιπτώσεις, απαιτείται ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Κατερίνης περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές ή νόμιμης ρύθμισής τους.**

## **Άρθρο 7 : Καθορισμός Κοινοχρήστων χώρων**

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης, καθορίζονται ως εξής :

### **A. Πλατείες**

#### **Παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου για τραπεζοκαθίσματα σε πλατείες**

Η έγκριση - παραχώρηση για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε πλατείες (με την καταβολή του σχετικού τέλους) θα δίδεται κατά τα οριζόμενα του αρθ.3 παρ.4-5-6 του Ν. 1080/80.

Τα καταστήματα θα μπορούν να αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα στην πλατεία στην προβολή απέναντι από την πρόσοψη τους. Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων δεν μπορεί να υπερβαίνει σε πλάτος την πρόσοψη του καταστήματος. Αν παρακωλύεται ουσιαστικά η ελεύθερη χρήση της πλατείας, μπορεί να μην χορηγείται άδεια παρά μόνο το 70% του πλάτους της πρόσοψης του καταστήματος.

Αν υπάρχουν καταστήματα περισσότερα του ενός που έχουν πρόσοψη σε χώρο της πλατείας και επιθυμούν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων κλπ. στο συγκεκριμένο χώρο, τότε ο χώρος που διατίθεται σε καθένα από αυτά, καθορίζεται με απόφαση της Τεχνικής Υπηρεσίας κατ' αναλογία του μήκους των προσόψεων τους.

Κάθε αίτηση για άδεια τραπεζοκαθισμάτων κλπ., τμήματος της πλατείας, θα συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα που θα καθορίζει λεπτομερώς το χώρο που θα αναπτύσσονται τα τραπεζοκαθίσματα, ύστερα από επιτόπια εξέταση υπαλλήλου της Τεχνικής Υπηρεσίας, το οποίο θεωρείται για την ακρίβεια του. Σε κάθε περίπτωση ο υπάλληλος συντάσσει έκθεση στην οποία βεβαιώνεται το σύννομο της κατάληψης του κοινοχρήστου χώρου, σε σχέση με τις διατάξεις του παρόντος κανονισμού και τη διαβιβάζει ΑΜΕΣΑ στον αρμόδιο Αντιδήμαρχο για την έκδοση της άδειας.

Σε περίπτωση παραβίασης των όρων της άδειας εκμετάλλευσης πλατείας -πεζοδρόμου ή υπέρβασης της αποτύπωσης του τοπογραφικού διαγράμματος, συντάσσεται έκθεση παράβασης από τη ΕΛ.ΑΣ. και τη Δημοτική Αστυνομία και επιβάλλονται από το τμήμα που εξέδωσε την άδεια, οι κυρώσεις του αρθ.3 παρ.8 του Ν. 1080/80 (όπως τροποποιήθηκε από τις διατάξεις του αρθ.26 παρ.5 του Ν. 1828/89 και του αρθ.6 Ν. 1900/90) και του αρθ.3 παρ.15 του Ν. 1080/80 καθώς και αυτές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα όπως και κάθε μελλοντική νομοθετική ρύθμιση.

Δεν επιτρέπεται σε καμία περίπτωση η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων σε χώρους πράσινου που υπάρχουν στην πλατεία.

Δεν επιτρέπεται στις πλατείες να αναπτυχθούν πλαστικές καρέκλες και γενικά τραπεζοκαθίσματα που δεν συμβαδίζουν με την αισθητική των πλατειών. Σχετικές προδιαγραφές μπορεί να εκδίδει η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση κλιματιστικών μηχανημάτων ψύξης - θέρμανσης εξωτερικού χώρου, εφόσον αυτά έχουν αποτυπωθεί στα κατατεθέντα τοπογραφικά διαγράμματα και έχουν συμπεριληφθεί στην χορηγηθείσα άδεια.

Σε όλους τους παραχωρούμενους κοινοχρήστους χώρους μέσα στις πλατείες - πεζόδρομους απαγορεύεται κάθε μόνιμη εγκατάσταση ή κατασκευή.

Η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος στην **Πλατεία Ελευθερίας** θα γίνεται ως εξής:

### **❖ ΔΥΤΙΚΗ ΠΛΕΥΡΑ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ**



Επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για κάθε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος συνολικού εμβαδού που προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό του μήκους της προσόψεως από το μέγιστο βάθος, που καθορίζεται από το διάκοσμο της πλατείας (σιντριβάνια κλπ). Από την πρόσοψη των Καταστημάτων αφήνεται διάδρομος 3,5 μέτρων από τα δέντρα της πλατείας, προς την πλευρά των σιντριβανιών.

❖ **ΒΟΡΕΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ**

Επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για κάθε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος συνολικού εμβαδού που προσδιορίζεται από τον πολλαπλασιασμό του μήκους της προσόψεως επί το μέγιστο βάθος, που καθορίζεται από το διάκοσμο της πλατείας (σιντριβάνια κλπ).

Από το κράσπεδο και προς τα σιντριβάνια μένει υποχρεωτικά διάδρομος πλάτους 2,80 μ.

❖ **ΝΟΤΙΑ ΠΛΕΥΡΑ ΠΛΑΤΕΙΑΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ (ΕΙΣΟΔΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ)**

Επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων για κάθε κατάσταση υγειονομικού ενδιαφέροντος συνολικού εμβαδού 40m<sup>2</sup> (λόγω ιδιαιτερότητας του χώρου) δίπλα στις φωλιές που ορίζονται από τα σιντριβάνια.

Επιτρέπεται επίσης η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην δεξιά πλευρά της εισόδου του πεζοδρόμου, ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Επιτρέπεται η χρήση της **Πλατείας Ελευθερίας** για **διάφορες εκθέσεις** με ρητή απαγόρευση βαρέων οχημάτων (είσοδος-έξοδος-στάθμευση)

Για την **Πλατεία Βενιζέλου** η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνει ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

Στην **Πλατεία Δημοκρατίας** (αριστερό τμήμα προς την οδό της 25<sup>ης</sup> Μαρτίου) απαγορεύεται η δημιουργία μόνιμων κατασκευών και η χρησιμοποίηση μουσικής.

Στην **Πλατεία Γυμναστηρίου** η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνει ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

**B. Πεζόδρομοι**

Τα τραπεζοκαθίσματα θα τοποθετούνται μπροστά στις όψεις των καταστημάτων.

1. Για πεζοδρόμους με πλάτος έως και εννέα (9) μέτρα δημιουργείται στο κέντρο λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πλάτους 3,6 μέτρων για την κίνηση οχημάτων ανάγκης, μόνιμων κατοίκων, τροφοδοσίας κλπ.

2. Για πεζοδρόμους με πλάτος μεγαλύτερο από εννέα (9) μέτρα έως και δεκατρία (13) μέτρα δημιουργείται στο κέντρο λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πλάτους 4,2 μέτρων για την κίνηση οχημάτων ανάγκης, μόνιμων κατοίκων, τροφοδοσίας κλπ.

3. Για πεζοδρόμους με πλάτος μεγαλύτερο από δεκατρία (13) μέτρα έως και δεκαπέντε (15) μέτρα δημιουργείται στο κέντρο λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πλάτους 4,8 μέτρων για την κίνηση οχημάτων ανάγκης, μόνιμων κατοίκων, τροφοδοσίας κλπ.

4. Για πεζοδρόμους με πλάτος μεγαλύτερο από δεκαπέντε (15) μέτρα δημιουργείται στο κέντρο λωρίδα ελεύθερης διέλευσης πλάτους **α)** 6 μέτρων και **β)** 10,32 (για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μόνο από τη μία πλευρά), για την κίνηση οχημάτων ανάγκης, μόνιμων κατοίκων, τροφοδοσίας κλπ.

5. Σε πεζοδρόμους που το πλάτος της οδού είναι μικρότερο από 5 μέτρα, δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, παρά μόνον μια σειρά σκαμπό με τα ανάλογα ψηλά τραπεζάκια μέχρι 0,80 X πρόσοψη του καταστήματος.

A/ A	ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΙ ΟΔΟΣ	ΚΕΝΤΡΟΥ ΠΛΑΤΟΣ ΟΔΟΥ	ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ ΛΩΡΙΔΑ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΔΙΕΛΕΥΣΗΣ	ΑΝΩΤΑΤΟ ΟΡΙΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΤΡΑΠΕΖΟΚΑ- ΘΙΣΜΑΤΩΝ
1	Μεγ. Αλεξάνδρου	15,72m	6,00m	4,80m
2α	Μεγ. Αλεξάνδρου (για ανάπτυξη)	15,72m	10,32m	5,40m

	τραπεζοκαθισμάτων με κατεύθυνση προς τη Δύση από τη δεξιά πλευρά)			
<b>2β</b>	Μεγάλου Αλεξάνδρου με κατεύθυνση προς τη Δύση (αριστερή πλευρά)	15,72m	10,32m	2,30m
<b>3</b>	Γ. Ολυμπίου (Πλ. Ελευθερίας-Αγ. Λαύρας)	11,90m	4,20m	3,60m
<b>4</b>	Γ. Ολυμπίου (Αγ. Λαύρας-Π. Βαρδάκα)	8,65m	3,60m	2,40m
<b>5</b>	Αγ. Λαύρας (Γ. Ολυμπίου-Αβέρωφ αρχή)	9,62m	4,20m	2,70m
<b>6</b>	Αγ. Λαύρας (Γ. Ολυμπίου-Αβέρωφ μέση)	8,37m	3,60m	2,40m
<b>7</b>	Αγ. Λαύρας (Γ. Ολυμπίου -Δ. Αρεοπαγίτου)	13,65m	4,80m	4,20m
<b>8</b>	Σολωμού	7,70m	3,60m	2,10m
<b>9</b>	Αβέρωφ	9,30m	3,60m	2,70m
<b>10</b>	Ι. Κοσμά	9,90m	3,90m	3,00m
<b>11</b>	Τσιμισκή	8,73m	3,60m	2,70m
<b>12</b>	Κρέσνας	9,77m	4,20m	2,70m
<b>13</b>	Κρυστάλλη	5,30m	3,60m	1,50m
<b>14</b>	Βάρναλη	9,80m	4,20m	2,70m
<b>15</b>	Γ. Ολυμπίου (Π. Βαρδάκα έως Αγ. Αικατερίνης)	9,60m	4,80m	2,40m
<b>16</b>	Αθηνών	7,80m	3,60m	2,10m
<b>17</b>	Αγίας Τριάδας	9,80m	4,20m	2,70m
<b>18</b>	Κανάρη	5,80m	3,60m	2,10m
<b>19</b>	Α' Πάροδος Βότση	6,30m	3,60m	2,10m

Για πεζοδρόμους που δεν αναφέρονται στον ανωτέρω πίνακα ή που θα κατασκευαστούν, θα γνωμοδοτεί η Τεχνική Υπηρεσία για την ανάπτυξη ή μη τραπεζοκαθισμάτων, μετά από αίτηση του ενδιαφερομένου.

Στην οδό Κύπρου, το όριο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων θα προσδιορίζεται ύστερα από γνωμοδότηση της τεχνικής υπηρεσίας. Το πλάτος της οδού από την πλευρά της 16<sup>ης</sup> Οκτωβρίου ανέρχεται στα 10,50m με λωρίδα ελεύθερης διέλευσης τα 3,60m, ενώ από την πλευρά της Μ. Αλεξάνδρου στα 9,00m και 3,60m αντίστοιχα.

**6.** Το μήκος που θα αναπτύσσουν τραπεζοκαθίσματα τα καταστήματα θα είναι το μισό του εναπομένου τμήματος του πλάτους του πεζοδρόμου, αφού αφαιρεθεί το πλάτος της λωρίδας ελεύθερης διέλευσης.

**7.** Ανώτατο όριο απόστασης των τραπεζοκαθισμάτων από την πρόσοψη του καταστήματος ορίζονται τα 4,8 μέτρα.

**8.** Σε πεζοδρόμους που υπάρχουν καταστήματα μόνο από την μια πλευρά η λωρίδα ελεύθερης διέλευσης οχημάτων θα έχει πλάτος 3,60 μέτρα αντί για 4,20 μέτρα.

**9.** Σε πεζοδρόμους που δεν υπάρχει δυνατότητα πρόσβασης αυτοκινήτου (στενοί πεζόδρομοι) η λωρίδα ελεύθερης διέλευσης οχημάτων θα έχει πλάτος τουλάχιστον 3,60 μέτρα.

**10.** **Στις όψεις καταστημάτων** όταν γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, που θα απαιτείται σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών (γραφείων ή καταστημάτων), και σε περίπτωση κατοικίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής ότι οι ιδιοκτήτες επιτρέπουν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο, εφόσον η επιχείρηση δραστηριοποιείται για πρώτη φορά.

**11.** Επιτρέπει την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην είσοδο – ημικύκλιο του **Δημοτικού Πάρκου** για 143,1 τ.μ. τα οποία διατίθεται στους καταστημάτωνάρχες που έχουν πρόσοψη στην είσοδο του δημοτικού πάρκου με βάση τον τύπο  $E=[(ΠΑ*0,3/ΠΣ)+(ΕΑ*0,7/ΕΣ)]*ΕΘ$  (όπου ΕΑ=Εμβαδόν καταστήματος, ΕΣ = Εμβαδόν συνολικό καταστημάτων, ΠΑ = πρόσοψη καταστήματος, ΠΣ = Σύνολο προσώπων καταστημάτων, ΕΘ = Εμβαδόν συνολικό που διαθέτει ο δήμος. Σε γωνιακά καταστήματα υπολογίζεται μία πλευρά ως πρόσοψη. Όπου ΕΑ = Το εμβαδόν του ισογείου καθαρό).

**12.** Επιτρέπει την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις **θέσεις – φωλιές** – εντός του **Δημοτικού Πάρκου** της οδού Μητροπόλεως για 81,28 τ.μ. για τα καταστήματα που έχουν πρόσοψη στο πεζοδρόμιο της οδού Μητροπόλεως με βάση τον παραπάνω τύπο.

**13.** Εγκρίνει την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην οδό **Μητροπόλεως** (πλευρά του **πάρκου**) με την προϋπόθεση της αφαίρεσης των τραπεζοκαθισμάτων από την απέναντι πλευρά.

**14.** Ορίζει ανώτερο όριο ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων τα 40τμ. ανά κατάσταση, μετά από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας και της αρμόδιας αστυνομικής αρχής, εκτός από τα καταστήματα που βρίσκονται σε γωνία πεζοδρόμου

**15.** Τα καταστήματα που βρίσκονται σε γωνία πεζοδρόμων θα έχουν δικαίωμα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και στις δύο όψεις. Εφόσον κάνουν χρήση του δικαιώματος αυτού (και τις δύο όψεις) το συνολικό εμβαδόν που δικαιούνται για την ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα προκύπτει από το εμβαδόν που δικαιούνται στη μία όψη πολλαπλασιαζόμενο με συντελεστή 1,08.

**16.** Κάθε άδεια εκμετάλλευσης πεζοδρόμου θα συνοδεύεται από τοπογραφικό διάγραμμα που θα καθορίζει λεπτομερώς το χώρο που θα αναπτύσσονται τα τραπεζοκαθίσματα

**17.** Δεν επιτρέπεται να αναπτυχθούν στους πεζοδρόμους πλαστικές καρέκλες και γενικά τραπεζοκαθίσματα που δε συμβαδίζουν με την αισθητική των πεζοδρόμων.

**18.** Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στην **Ολυμπιακή Ακτή** θα γίνεται ως εξής :

Στην **Ολυμπιακή Ακτή** η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων στις οδούς Ερατούς από την αρχή μέχρι την διασταύρωσή της με την Πλ. Λεμονοπούλου και Πλ. Λεμονοπούλου από την αρχή της μέχρι την διασταύρωσή της με την οδό Ερατούς θα γίνεται πέντε (5) μέτρα από την πρόσοψη των καταστημάτων και σε πλάτος τέσσερα μέτρα, ομοίως και σε όλη την οδό Αφροδίτης.

Στους λοιπούς πεζοδρόμους η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνεται σε επαφή με την πρόσοψη και σε πλάτος δυόμισι μέτρα. Επιτρέπεται η ανάπτυξη ομπρελών ή τεντών.

Δεν επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων μέσα στην Πλατεία της Ολυμπιακής Ακτής.

**19.** Για την **Τοπική Κοινότητα Παραλίας**

- ο παρών κανονισμός αναφέρεται στην περιοχή που οριοθετείται από την οδό Νίκης στο ύψος της Βασιλέως Παύλου - Αγίου Νικολάου έως το Ναυτικό Όμιλο - Λεωφόρο Στρατού έως Ελευθερίου Βενιζέλου και οι κάθετοι σε αυτούς τους δρόμους έως την οδό Ολύμπου - Λαρίσης - Βασιλέως Παύλου του Δ.Δ. Παραλίας, η οποία χαρακτηρίζεται πλέον ως πεζοδρόμος.

- Η διέλευση όλων των οχημάτων θα διακόπτεται στην διασταύρωση των οδών Βασιλέως Κωνσταντίνου και Λαρίσης.

- Όλοι οι κάθετοι δρόμοι θα παραμένουν κλειστοί. Εξαιρείται η οδός Αγίας Παρασκευής η οποία είναι έξοδος από την Αγίου Νικολάου έως την Βασιλέως Παύλου.

**Το ωράριο λειτουργίας του πεζοδρόμου θα είναι από 19.00 έως 02.00**, καθημερινά και θα ισχύει από τις **1 Μαΐου έως και 15 Οκτωβρίου** κάθε έτους.

Επιτρέπεται η τοποθέτηση στον πεζοδρόμο μια σειράς τραπεζοκαθισμάτων σ' όλη την πρόσοψη των υγειονομικού ενδιαφέροντος καταστημάτων σε πλάτος 1,50 μ. Στην περίπτωση που ο εν λόγω κοινόχρηστος χώρος δεν επαρκεί ή υπάρχουν φυσικά εμπόδια, θα υπάρχει γνωμοδότηση από την Τεχνική Υπηρεσία.

### **Γ. Πεζοδρόμια**

Η έγκριση για την παραχώρηση χώρου, στα πεζοδρόμια θα δίδεται αφού πάντα εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη κίνηση των πεζών.

Δεν επιτρέπεται η εκμίσθωση ή παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου από το Δήμο για τοποθέτηση επαγγελματικού εξοπλισμού, εάν δεν απομένει από κάθε είδους εμπόδια, ζώνη όδευσης, τουλάχιστον 1,50μ. για τη διέλευση των πεζών στα πεζοδρόμια. Το ίδιο ισχύει και για τα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος που έχουν πεζοδρόμιο στην πρόσοψη τους.

Δεν επιτρέπεται η επέκταση των εργασιών καταστημάτων και επιτηδευματιών κάθε μορφής στους κοινόχρηστους χώρους-πεζοδρόμια (συνεργεία αυτοκινήτων -συναρμολογήσεις επίπλων κλπ.).

Δεν επιτρέπεται η προσωρινή έκθεση ή απόθεση αντικειμένων (π.χ. κιβωτίων – εμπορευμάτων – μοτοποδηλάτων - ηλεκτρικών συσκευών κλπ.) σε χώρο του πεζοδρομίου.

Ειδικά για τα καταστήματα που βρίσκονται έναντι της Πλατείας Ελευθερίας και επί της οδού Πλατείας Ελευθερίας, επιτρέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων από το ρείθρο του πεζοδρομίου και προς το κατάστημα σε απόσταση 0,60μ.

Για το πεζοδρόμιο της **οδού Πλατεία Ν. Ιωνίας** η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων θα γίνει ύστερα από εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου σε έκταση 80 μ<sup>2</sup>

### **Δ. Δικαιολογητικά για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων**

1. Αίτηση προς τη Διεύθυνση Οικονομικών (τμήμα εσόδων) Δήμου Κατερίνης.

2. Φωτοτυπία της άδειας λειτουργίας του καταστήματος που να προβλέπεται η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο εξωτερικό χώρο.

3. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου που έχει χορηγηθεί, εκτός αν πρόκειται για νέο κατάστημα.

4. Ταμειακή απόδειξη με το Α.Φ.Μ. της επιχείρησης.

5. Ενημέρωση από το ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο Κατερίνης για τέλη – φόρους – πρόστιμα και εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεως τους.

6. Τοπογραφική αποτύπωση όπου απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί των κατοικιών, το πλάτος της οδού, καθώς και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου.

7. **Όταν γίνεται ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στις όψεις καταστημάτων, απαιτείται σύμφωνη γνώμη των ιδιοκτητών (γραφείων ή καταστημάτων), και σε περίπτωση κατοικίας, υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της οικοδομής ότι οι ιδιοκτήτες επιτρέπουν την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στον κοινόχρηστο χώρο, εφόσον η επιχείρηση δραστηριοποιείται για πρώτη φορά.**

### **E. Γενικά**

Στα καταστήματα που υπάρχουν ήδη στο πλέγμα των πεζοδρόμων & λοιπών Κοινόχρηστων Χώρων θα δίδεται άδεια ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων με γνώμονα πάντα τις πραγματικές συνθήκες και ιδιαιτερότητες του συγκεκριμένου σημείου του πεζόδρομου, δηλαδή θα λαμβάνεται υπόψη η εύρυθμη λειτουργία των εμπορικών καταστημάτων, η ομαλή διέλευση των πεζών, η αποκομιδή των απορριμμάτων, η γενική αισθητική του χώρου, ο αριθμός των όμοιων καταστημάτων που θα αναπτύξουν τραπεζοκαθίσματα σ' εκείνο το σημείο και το πλάτος της πρόσοψης του καταστήματος. Ο ορισμός των θέσεων θα γίνεται χωριστά για κάθε κατάστημα από την τεχνική υπηρεσία.

Όταν προκύπτουν αιτήματα για Κοινόχρηστους Χώρους στις Δημοτικές Ενότητες Κορινού, Ελαφίνας, Πέτρας και Πιερίων, επειδή δεν υπήρχε καμία σχετική κανονιστική απόφαση στους πρώην Δήμους, θα γίνεται εισήγηση από την τεχνική υπηρεσία για τον τόπο με σκαρίφημα του χώρου και στη συνέχεια θα εκδίδεται η απόφαση του κ. Δημάρχου.

Η ανάπτυξη των τραπεζοκαθισμάτων επιτρέπεται καθόλη τη διάρκεια του έτους.

### **ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΗ**

Με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Κατερίνης, ορίζεται ετήσιο τέλος ανά τετραγωνικό μέτρο ανεξάρτητα από το χρόνο χρήσης και αναλόγως της πόλης ή του οικισμού στην οποία βρίσκεται ο κοινόχρηστος χώρος. Το Δημοτικό Συμβούλιο με απόφαση του, μπορεί να ορίζει ζώνες (διαφορετικής χρέωσης) μέσα στις πόλεις και στους λοιπούς οικισμούς του Δήμου Κατερίνης.

### **Άρθρο 8 : Αυθαίρετη χρήση – κυρώσεις – πρόστιμα**

**Αυθαίρετη** θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

Σε περίπτωση **αυθαίρετης χρήσης**, καταλογίζεται σε βάρος του υπόχρεου με απόφαση του Δημάρχου και σύμφωνα και με τις διατάξεις των Ν. 1080/80, 1828/1989 και Ν. 1900/90, εκτός από το αναλογούν τέλος:

- Σε χώρους για τους οποίους έχει παραχωρηθεί άδεια, επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο **διπλάσιο** προς το αναλογούν τέλος χρήσης

- Σε χώρους για τους οποίους δεν έχει παραχωρηθεί άδεια επιβάλλεται χρηματικό πρόστιμο ίσο με το **τριπλάσιο** του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο που έχει προσδιοριστεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για περιπτώσεις χώρων που έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

- Εάν **συνεχίζεται ή επαναλαμβάνεται** η αυθαίρετη χρήση επιβάλλονται, κάθε φορά, και μέχρι δύο (2) φορές τα ως άνω πρόστιμα.

- Αν εξακολουθεί η παράβαση αφαιρείται η χορηγηθείσα άδεια χρήσης του κοινόχρηστου χώρου και ο Δήμος με τα συνεργεία του προβαίνει στην αφαίρεση κάθε αντικειμένου, με τη συνδρομή της Αστυνομικής Αρχής και επιβάλλει ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθήκευσης, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, που καθορίστηκε με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση της χρήσης.

- Εκτός του χρηματικού προστίμου, για την αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου καθώς και τη χρήση καθ' υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, ο υπόχρεος έχει και **ποινικές ευθύνες** και τιμωρείται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

**Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια, σταντ, σκαμπό και λοιπά αντικείμενα, που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται αυθαίρετη κατασκευή-κατάληψη κοινοχρήστου χώρου.**

Μετά τη διαπίστωση της παράβασης, από την ΕΛ.ΑΣ. θα εφαρμόζονται τα όσα προβλέπονται από το Ν. 1337/83 «περί αυθαιρέτων κατασκευών» και θα επιβάλλονται πρόστιμα στους παραβάτες, σύμφωνα με το άρθρο 17, παράγραφος 4 σε συνδυασμό με όσα προβλέπονται στο Π.Δ. 6/21.8.1998 - Φ.Ε.Κ. 195Α -, τα οποία θα συνεχίζουν να επιβάλλονται κάθε χρόνο, εφ' όσον διαρκεί η παραμονή του αυθαιρέτου -άρθρο 2 και 3 του παραπάνω νόμου-, ενώ οι κατασκευές κρίνονται κατεδαφιστέες, σύμφωνα με το άρθρο 6 του ίδιου Ν. 1337/1983.

Οι παραβάτες του παρόντος κανονισμού τιμωρούνται σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και επιπλέον για μεν τις παραβάσεις που αφορούν θέματα κίνησης και στάθμευσης οχημάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Κ.Ο.Κ.), για δε τις παραβάσεις που αφορούν θέματα επισκευής, κατεδάφισης ή ανέγερσης οικοδομών, σύμφωνα με τις διατάξεις του Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού (Γ.Ο.Κ.) και του κτιριοδομικού οργανισμού, καθώς και με τις προβλεπόμενες ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα και κάθε μελλοντικό νομοθέτημα».

Στις διατάξεις του άρθρου 79 παρ.1.δ2 του Κ.Δ.Κ. (Ν.3463/2006) σύμφωνα με τις οποίες οι δημοτικές αρχές θέτουν κανόνες για τη χρήση των αλσών και των κήπων, των πλατειών, των παιδικών χαρών και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων.

Στην παρ. 2 του άρθρου 79 σύμφωνα με την οποία «Οι αποφάσεις της ανωτέρω παραγράφου λαμβάνονται από τα δημοτικά ή κοινοτικά συμβούλια με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών τους»

Στην παρ. 4 του άρθρου 79 του ΚΔΚ σύμφωνα με την οποία «Οι τοπικές κανονιστικές αποφάσεις δημοσιεύονται υποχρεωτικά, κατά το πλήρες κείμενό τους, στο δημοτικό ή κοινοτικό κατάστημα του Δήμου ή της Κοινότητας, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται από το άρθρο 284 και περίληψη αυτών σε μια ημερήσια ή εβδομαδιαία τοπική εφημερίδα. Οι αποφάσεις αυτές παραμένουν συνεχώς εκτεθειμένες σε χώρο του δημοτικού ή κοινοτικού καταστήματος, που είναι προσιτός στο κοινό. Οι ίδιες αποφάσεις, με φροντίδα του προέδρου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, μπορεί να καταχωρούνται στην ιστοσελίδα του Δήμου ή της Κοινότητας».

Στις διατάξεις του άρθρου 154 του Δ.Κ.Κ. σύμφωνα με τις οποίες: «Τα αιρετά όργανα των Δήμων και Κοινοτήτων, οι διοικήσεις των νομικών προσώπων και των Συνδέσμων, έχουν υποχρέωση συμμόρφωσης, χωρίς καθυστέρηση, προς τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας καθώς και της ειδικής επιτροπής, που αναφέρονται στον έλεγχο νομιμότητας των πράξεων των συλλογικών και μονομελών οργάνων των Δήμων και Κοινοτήτων, κατά τα άρθρα 149 και 150. Σε αντίθετη περίπτωση διαπράττουν σοβαρή παράβαση καθήκοντος, η οποία ελέγχεται πειθαρχικά, κατά τις διατάξεις των άρθρων 142 και 143 του παρόντος».

Σε περίπτωση μη τήρησης των προδιαγραφών παραχώρησης των κοινοχρήστων χώρων, θα επιβάλλεται πρόστιμο παράβασης:

α) 200€ για την πρώτη σύσταση συμμόρφωσης

β) 500€ για την δεύτερη σύσταση συμμόρφωσης και

γ) σε περίπτωση επαναλαμβανόμενης μη συμμόρφωσης θα ανακαλείται η άδεια εκμετάλλευσης για τα τραπεζοκαθίσματα.

#### **Άρθρο 9. Μη παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου**

##### **A. Δεν παραχωρείται άδεια κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στις κάτωθι περιπτώσεις:**

**α)** Στα πεζοδρόμια, πεζοδρόμους και πλατείες στα οποία δεν παραμένει ελεύθερος ικανός χώρος (ελάχιστο 1,5 μέτρα) για την ασφαλή διέλευση πεζών και κυρίως αμαξιδίων ΑΜΕΑ κ,λ,π,

**β)** Στο οδόστρωμα των οδών εκτός της περίπτωσης της παραγράφου 4.1.του άρθρου 6 του παρόντος κανονισμού.

**γ)** Στις νησίδες των οδών.

**δ)** Σε πεζοδρόμια πλάτους κάτω των 1,5 μέτρων.

##### **B. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:**

**α)** Εμπορίας & ενοικίασεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, εξοπλισμού βαρέως τύπου.

**β)** Στα καταστήματα τροφίμων, όπως αυτά αναφέρονται στα άρθρα 43, 44, 45 & 48 της ΑΙΒ/8577/8-9-83 Υγειονομικής Διάταξης.

**γ)** Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση ψυγείων, ανθρωποζυγών και πακτωμένων πάγκων.

**δ)** Σε καταστήματα όπου παρεμβάλλει δρόμος διπλής κατεύθυνσης κυκλοφορίας.

**ε)** Σε καταστήματα εμπορίας και ενοικίασεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων και εξοπλισμού βαρέως τύπου.

Εξουσιοδοτείται ο κ. Δήμαρχος για τα περαιτέρω

Μειοψηφούντων των Δ.Σ. Χαράλαμπου Παπαδόπουλου και Σταύρου Ανανιάδη, οι οποίοι δήλωσαν παρόντες.

**Η απόφαση αυτή πήρε αριθμό 717/2015 ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ**

Αφού εξαντλήθηκαν τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, συντάχθηκε και διαβάστηκε το πρακτικό αυτό, υπογράφεται ως εξής:

Ο Πρόεδρος      Ο Γραμματέας      Τα Μέλη  
Ακριβές απόσπασμα  
Κατερίνη, 22-01-2016  
Με εντολή Δημάρχου  
Η προϊσταμένη Τμήματος  
Υποστήριξης Αιρετών Οργάνων

Ζωή Σερετίδου

Ζ.Σ.-Κ.Σ.