



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΕΣΟΔΩΝ

Κατερίνη 25.10.2024
Αριθ. Πρωτ.: οικ. 37872

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ
ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗΣ ΧΡΗΣΗΣ ΜΕ ΑΝΤΑΛΛΑΓΜΑ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΩΝ ΧΩΡΩΝ ΔΗΜΟΥ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΣΕ ΠΑΡΟΧΟ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΑΝΑΦΟΡΤΙΣΗΣ Η/Ο ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΚΙΝΗΣΗΣ

Ο Αντιδήμαρχος Κατερίνης
Διακηρύσσει ότι:

Εκτίθεται σε φανερή προφορική πλειοδοτική δημοπρασία η παραχώρηση της χρήσης με αντάλλαγμα σε Πάροχο Υπηρεσιών Επαναφόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων (Η/Ο) & Ηλεκτροκίνησης, ογδόντα εφτά (87) κοινόχρηστων χώρων για 218 συνολικά δημοσίως προσβάσιμες θέσεις φόρτισης, συνολικού εμβαδού **4134 τ.μ.**, ώστε να διαμορφωθούν, όπου απαιτείται, για να τοποθετηθούν σε αυτούς σημεία επαναφόρτισης ηλεκτρικών οχημάτων (Η/Ο) σύμφωνα με το Ν.4710/2020, την Υπουργική Απόφαση ΥΠΕΝ/ ΔΜΕΑΑΠ/ 93764/396 ΦΕΚ Β' 4380/ 2020 (Τεχνικές Οδηγίες για τα Σχέδια Φόρτισης Ηλεκτρικών Οχημάτων Σ.Φ.Η.Ο.), κάθε σχετική ισχύουσα νομοθετική διάταξη και την ειδικότερη συμφωνία των αντισυμβαλλόμενων.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί σύμφωνα με τους όρους της υπ' αριθμ. 739/2024 απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής, τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 «Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων» (ΦΕΚ 77 /τ.Α/ 30. 03. 1981) καθώς και τις διατάξεις του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114/τ.Α'/08.06.2006), των άρθρων 72, παρ.1στ, περ. i και 74Α του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/τ.Α'/07.06.2010) και του άρθρου 13 παρ. 10 του ΒΔ.24.9/20.10.1958, όπως ισχύουν.

Η δημοπρασία θα διενεργηθεί ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής στο Δημαρχείο Κατερίνης, στην αίθουσα του Δημοτικού Συμβουλίου, Κατερίνη, Πλ. Δημαρχείου 1, 1ος όροφος, στις **14.11.2024 ημέρα Πέμπτη και ώρα 12.00 μ.** Οι συμμετέχοντες, προκειμένου να γίνουν δεκτοί στη δημοπρασία, υποχρεούνται να καταθέσουν το φάκελο των δικαιολογητικών μέχρι τις **11.11.2024 ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00.**

Η χρονική διάρκεια της παραχώρησης χρήσης ορίζεται στα εννέα (9) έτη, αρχής γενομένης από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και με δυνατότητα να παραταθεί για έξι (6) ακόμη έτη, μετά από απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου και έγγραφη συμφωνία των δύο πλευρών.

Το αντάλλαγμα για την παραχώρηση χρήσης των κοινόχρηστων χώρων, που θα αποδίδεται από τον Πάροχο Υπηρεσιών Επαναφόρτισης Η/Ο και Ηλεκτροκίνησης στον Δήμο **μηνιαίως** θα είναι:

- ποσοστό 10% επί του καθαρού εσόδου της ηλεκτροφόρτισης (δηλ. έσοδο ηλεκτροκίνησης μείον κόστος του ρεύματος) ή
- ελάχιστο εγγυημένο αντάλλαγμα για κάθε κοινόχρηστο χώρο στάθμευσης, το οποίο θα προκύψει από το γινόμενο των συνολικών τ.μ. των χώρων στάθμευσης επί της τιμής ανά τ.μ., που θα προκύψει από τη δημοπρασία.

Ως τιμή εκκίνησης της δημοπρασίας ορίζεται το ποσό των **6 ευρώ/τ.μ. ανά μήνα.**

Το ελάχιστο εγγυημένο αντάλλαγμα θα καταβάλλεται σε περίπτωση κατά την οποία το ποσό που θα προκύπτει από τον υπολογισμό (α) θα είναι μικρότερο από το ποσό του υπολογισμού (β).

Ο ενδιαφερόμενος οφείλει να προσέλθει στη δημοπρασία με αξιόχρεο εγγυητή και να καταθέσει δικαιολογητικά συμμετοχής, μεταξύ των οποίων εγγυητική επιστολή αναγνωρισμένης Τράπεζας ή Γραμμάτιο σύστασης παρακαταθήκης του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων, υπέρ του Δήμου, ποσού **29.764,80 €** (4.134 τ.μ. X 6 € X 12 μήνες X 1/10 = 29.764,80 ευρώ).

Αποκλείονται από τη συμμετοχή στη δημοπρασία οι οφειλέτες φόρων, τελών, ασφαλιστικών εισφορών, όσοι έχουν καταδικαστεί για ποινικά αδικήματα κ.λ.π.

Η αναλυτική διακήρυξη της δημοπρασίας βρίσκεται αναρτημένη στη διαδικτυακή πύλη ΔΙΑΥΓΕΙΑ (ΑΔΑ: 65ΧΞΩΕΤ-6ΧΤ). Για περισσότερες πληροφορίες σχετικά με τους όρους της διακήρυξης και τα δικαιολογητικά συμμετοχής, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να απευθύνονται στο Τμήμα Εσόδων της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών του Δήμου Κατερίνης, τηλ. 2351350519, email: dimitriadou@katerini.gr, κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

Ο Αντιδήμαρχος

Τσιαμπέρας Νικόλαος