



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Αριθ. Πρωτ.: Οικ. 34395/2020

ΕΡΓΟ: «Συντήρηση – Επισκευή Σχολικών
Κτιρίων και Αύλειων Χώρων
Δήμου Κατερίνης»
Α.Μ.: 100/2020

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: Κεντρικοί Αυτοτελείς Πόροι
ΚΑΕ: 02.10.15.7331.923

Ταχ. Δ/ση: Πλατεία Δημαρχείου 2
Τ.Κ. 60133
Πόλη: Κατερίνη
Τηλ. 2351350533
Fax. 2351350470

E-mail: fotiutom@gmail.com & fotiutom@katerini.gr
Πληροφορίες: Θωμάς Φωτίου

ΘΕΜΑ: Προκήρυξη του ά.122 του Ν.4412/2016 ανοιχτής διαδικασίας του ά.27 του Ν.4412/2016 για σύναψη σύμβασης του έργου με τίτλο «**Συντήρηση – Επισκευή Σχολικών Κτιρίων και Αύλειων Χώρων Δήμου Κατερίνης**», εκτιμώμενης αξίας **901.446,17 ευρώ εκτός ΦΠΑ, Α.Μ. 100/2020**

Τμήμα Ι: Αναθέτουσα αρχή

I.1 Η αναθέτουσα αρχή είναι ο Δήμος Κατερίνης του Νομού Πιερίας και η Υπηρεσία που διενεργεί την παρούσα διαδικασία είναι η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου που εδρεύει στο Δημαρχείο του Δήμου Κατερίνης (Δ/ση Πλ. Δημαρχείου 2, ΤΚ 60133).

Αρμόδιος υπάλληλος για παροχή πληροφοριών σχετικών με τον διαγωνισμό είναι ο: Θωμάς Φωτίου (τηλέφωνο: 2351350533 και e-mail: fotiutom@gmail.com & fotiutom@katerini.gr).

I.2 Επικοινωνία: Τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα για ελεύθερη, πλήρη, άμεση & δωρεάν ηλεκτρονική πρόσβαση στη διεύθυνση (URL) www.promitheus.gov.gr (διαδικτυακή πύλη του Ε.Σ.Η.ΔΗ.Σ.) όπου ο διαγωνισμός έλαβε συστημικό αριθμό **93320** και οι προσφορές πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά στην ανωτέρω διεύθυνση. Επίσης, τα έγγραφα της σύμβασης είναι διαθέσιμα και στην ιστοσελίδα του δήμου www.katerini.gr

I.3 Είδος αναθέτουσας αρχής: Αρχή Τοπικής Αυτοδιοίκησης

I.4 Κύρια δραστηριότητα: Γενικές Δημόσιες Υπηρεσίες

I.5 Χρηματοδότηση: Το έργο χρηματοδοτείται από τους Κεντρικούς Αυτοτελείς Πόρους (ΚΑ: 02.10.15.7331.923).

Τμήμα ΙΙ: Αντικείμενο

ΙΙ.1 Αντικείμενο της σύμβασης:

Το έργο αφορά σε εργασίες συντήρησης, αποκατάστασης φθορών και αναβάθμισης των σχολικών κτιρίων του Δήμου Κατερίνης, κατόπιν αιτημάτων των διευθυντών των σχολείων.

Οι επεμβάσεις αφορούν οικοδομικές και ηλεκτρομηχανολογικές εργασίες, που περιλαμβάνουν:

- επισκευές - συντηρήσεις μονώσεων ταρατσών, στεγών, τοίχων, πλακών και άλλων στοιχείων σκυροδέματος

- αντικατάσταση υδρορροών (όπου και αν απαιτηθεί).
- πλήρη αποκατάσταση ζημιών τμημάτων εμφανούς σκυροδέματος που έχουν υποστεί φθορές λόγω διάβρωσης οπλισμού .
- εργασίες διαρρυθμίσεων όπου είναι απαραίτητο να γίνουν για την εύρυθμη λειτουργία των σχολικών μονάδων .
- αποκατάσταση οροφής αιθουσών διδασκαλίας όπου έχει αποκολληθεί τμήμα επιχρίσματος.
- καθαίρεση σαθρών επιχρισμάτων ή συντήρηση εσωτερικών και εξωτερικών επιχρισμάτων.
- χρωματισμοί σχολικών μονάδων, βοηθητικών χώρων, περιφράξεων και κουφωμάτων σε όσες αποχρώσεις υποδειχθεί από την Υπηρεσία.
- αντικατάσταση φθαρμένων κουφωμάτων παραθύρων ή πορτών αφού προηγηθεί η αποξήλωση τους .
- αντικατάσταση σπασμένων τμημάτων μαρμάρων σε ποδιές παραθύρων και σκαλοπάτια (όπου και εάν απαιτηθεί), στερέωση χαλαρών μαρμάρινων πεζουλιών με χρήση κατάλληλων βυσμάτων ή και κατάλληλης αρμόκολλας , κλπ.
- επιστρώσεις εσωτερικών ή εξωτερικών δαπέδων με πλακίδια group 4, πλάκες μαλακού μαρμάρου, κυβόλιθων, πλάκες τσιμέντου αφού προηγηθεί η αποξήλωση των σπασμένων – φθαρμένων .
- επενδύσεις τοίχων με πλακίδια group 1 αφού προηγηθεί η αποξήλωση των σπασμένων – φθαρμένων πλακιδίων.
- συντήρηση χώρων υγιεινής, δικτύων ύδρευσης-θέρμανσης όπως η αντικατάσταση σωληνώσεων παροχής νερού, κεντρικής θέρμανσης κλπ. λόγω διαρροής .
- τοποθέτηση θερμομαντικών σωμάτων όπου χρειάζεται και επισκευή των παλαιών.
- αντικατάσταση ειδών υγιεινής όπως καζανάκια, λεκάνες, νιπτήρες κλπ. ή πλήρης ανακατασκευή των υδραυλικών εγκαταστάσεων χώρων υγιεινής .
- ακόμη στα πλαίσια συντήρησης των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων χώρων που διαρρυθμίζονται προβλέπεται: η αντικατάσταση φωτιστικών σωμάτων, η αντικατάσταση πριζών, η τοποθέτηση νέων πριζών όταν κρίνεται απαραίτητο αντικατάσταση θέσεων δικτύου, επέκταση δικτύων, δημιουργία νέων θέσεων εργασίας ή μεταφορά θέσεων εργασίας, εγκατάσταση Η/Υ και λογισμικού και περιφερειακών συσκευών.
- τέλος η συντήρηση και ανακαίνιση του εξωτερικού χώρου - αυλή που αναπτύσσεται μεταξύ των κτιρίων και της περίφραξης του οικοπέδου όπως :
συντήρηση σιδηρών κιγκλιδωμάτων, αυλοθυρών, συντήρηση και κατασκευή εξωτερικών δαπέδων, κλιμακοστασίων και ραμπών για ΑΜΕΑ .
- συντήρηση ή συμπλήρωση περίφραξης, σιδηρών αυλόθυρων κλπ.
- κατασκευή κιγκλιδωμάτων -προστασίας σε διάφορες θέσεις.
- κατασκευή τμήματος νέας περίφραξης από σιδερένιο κιγκλίδωμα σε νέο τοίχιο εμφανούς οπλισμένου σκυροδέματος .
- ενίσχυση περίφραξης από πλίνθους με επίστεψη σενάζ από οπλισμένο εμφανές σκυρόδεμα .
- ενίσχυση σιδηρών κιγκλιδωμάτων όπως περίφραξης με πάκτωση σε ικανό βάθος.
- γενικά συντήρηση δικτύων όπως ύδρευσης, αποχέτευσης, άρδευσης, ηλεκτρολογικών ή και εκσκαφή χάνδακα για αντικατάσταση των σωληνώσεων μετά από έλεγχο καλής λειτουργίας.
- έλεγχος και καθαρισμός των εξωτερικών φρεατίων (όμβριων και ακαθάρτων), και καναλιών απορροής υδάτων .
- κατασκευή κρασπεδόρειθρων και λοιπών στοιχείων εγκιβωτισμού.
- τοποθέτηση κυβόλιθων, πλακών τσιμέντου, μαρμάρου κλπ.
- κοπή, κλάδεμα επικίνδυνων δέντρων
- προβλέπεται γενική επίχωση με θραυστό υλικό ώστε να επιτευχθούν οι επιθυμητές κλίσεις αποχέτευσης των ομβρίων. Τέλος, θα γίνουν οι απαραίτητες συνδέσεις με τα δίκτυα Ο.Κ.Ω.

Το έργο θα ανατεθεί και θα εκτελεστεί με τους όρους του Ν.4412/2016 όπως ισχύει και τις τροποποιήσεις αυτού με τα άρθρα:

1. Άρθρο 43 του Ν. 4605/2019 (ΦΕΚ 52 / 01-04-2019)
2. Άρθρο 33 του Ν. 4608/2019 (ΦΕΚ 66 /25-04-2019)
3. Άρθρο 56 του Ν. 4609/2019 (ΦΕΚ 67 /03-05-2019)

Το έργο κατατάσσεται στους ακόλουθους κωδικούς του Κοινού Λεξιλογίου Δημοσίων Συμβάσεων (CPV: 45214200-2)

II.2 Εκτιμώμενη αξία της σύμβασης: 901.446,17 ευρώ εκτός ΦΠΑ

II.3 Τμήματα, εναλλακτικές προσφορές, δικαίωμα προαίρεσης: η παρούσα σύμβαση δεν υποδιαιρείται σε τμήματα. Εναλλακτικές προσφορές δεν γίνονται δεκτές και δεν προβλέπεται δικαίωμα προαίρεσης.

II.5 Διάρκεια της σύμβασης: Το έργο θα κατασκευασθεί σε δέκα (10) μήνες από την υπογραφή της σύμβασης.

Τμήμα III: προϋποθέσεις συμμετοχής – όροι εκτέλεσης της σύμβασης.

III.1 Οι συμμετέχοντες πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις συμμετοχής:

A) να μη συντρέχουν για τον οικονομικό φορέα οι λόγοι αποκλεισμού των παρ.1, 2 και 4.θ του ά.73 του Ν.4412/2016 και να μην του έχει επιβληθεί η ποινή του αποκλεισμού με την ΚΥΑ του ά.74 του Ν.4412/2016.

B) Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται σε έργα κατηγορίας 1ης τάξης και άνω ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ και Α2 τάξης και άνω ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ, όπως ορίζεται στο μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων (Μ.Ε.ΕΠ.), που τηρείται στη Γ.Γ.Δ.Ε. του ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ) ή στο μητρώο Εργοληπτικών Επιχειρήσεων Δημοσίων Έργων (ΜΗΕΕΔΕ) και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) κράτος-μέλος της Ένωσης, β) κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.), γ) τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και δ) τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.

Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (ε) και 3(β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ κοινοπραξία).

Τέλος, απαιτείται εγγύηση συμμετοχής ποσού **18.028,92** ευρώ.

III.2 όροι εκτέλεσης της σύμβασης: για την υπογραφή της σύμβασης απαιτείται η παροχή εγγύησης καλής εκτέλεσης, σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.1.β του ν. 4412/2016, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης, εκτός ΦΠΑ, και κατατίθεται πριν ή κατά την υπογραφή της σύμβασης.

Κατά την εκτέλεση της σύμβασης ο ανάδοχος τηρεί τις υποχρεώσεις στους τομείς του περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, που έχουν θεσπιστεί με το δίκαιο της Ένωσης, το εθνικό δίκαιο, συλλογικές συμβάσεις ή διεθνείς διατάξεις περιβαλλοντικού, κοινωνικοασφαλιστικού και εργατικού δικαίου, οι οποίες απαριθμούνται στο Παράρτημα Χ του Προσαρτήματος Α του ν. 4412/2016.

Τμήμα IV: Διαδικασία

IV.1 είδος διαδικασίας: η ανοιχτή διαδικασία του ά.27 του Ν.4412/2016 κάτω των κοινοτικών ορίων.

IV.2 Κριτήριο ανάθεσης: η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφοράς, βάσει της τιμής (δηλαδή με βάση τη χαμηλότερη τιμή).

IV.3 προθεσμία παραλαβής των προσφορών: οι προσφορές υποβάλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση www.promitheus.gov.gr στον διαγωνισμό που έλαβε Συστημικό Αριθμό: 93320 από 02/11/2020 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 πμ έως τις 18-11-2020 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15:00 μμ.

IV.4 ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών: 24/11/2020 ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00 π.μ. και της αποσφράγισης θα λάβουν γνώση αυτόματα μέσω του Συστήματος όλοι οι συμμετέχοντες οικονομικοί φορείς.

IV.5 Γλώσσα: Οι προσφορές και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα.

IV.6 Χρόνος ισχύος της προσφοράς: Οι υποβαλλόμενες προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους οικονομικούς φορείς για διάστημα εννιά (9) μηνών από την επόμενη της καταληκτικής ημερομηνίας του διαγωνισμού.

IV.7 Ενστάσεις/προδικαστικές προσφυγές:

Κάθε ενδιαφερόμενος, ο οποίος έχει ή είχε συμφέρον να του ανατεθεί η συγκεκριμένη σύμβαση και έχει ή είχε υποστεί ή ενδέχεται να υποστεί ζημία από εκτελεστή πράξη ή παράλειψη της αναθέτουσας αρχής κατά παράβαση της νομοθεσίας της Ευρωπαϊκής Ένωσης ή της εσωτερικής νομοθεσίας, δικαιούται να ασκήσει προδικαστική προσφυγή ενώπιον της ΑΕΠΠ κατά της σχετικής πράξης ή παράλειψης της αναθέτουσας αρχής, προσδιορίζοντας ειδικώς τις νομικές και πραγματικές αιτιάσεις που δικαιολογούν το αίτημά του.

Σε περίπτωση προσφυγής κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι:

(α) δέκα (10) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα αν η πράξη κοινοποιήθηκε με ηλεκτρονικά μέσα ή τηλεομοιοτυπία ή

(β) δεκαπέντε (15) ημέρες από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης σε αυτόν αν χρησιμοποιήθηκαν άλλα μέσα επικοινωνίας, άλλως

γ) δέκα (10) ημέρες από την πλήρη, πραγματική ή τεκμαιρόμενη, γνώση της πράξης που βλάπτει τα συμφέροντα του ενδιαφερόμενου οικονομικού φορέα.

Σε περίπτωση παράλειψης, η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής είναι δεκαπέντε (15) ημέρες από την επομένη της συντέλεσης της προσβαλλόμενης παράλειψης.

Η προδικαστική προσφυγή κατατίθεται ηλεκτρονικά μέσω της λειτουργικότητας «Επικοινωνία» του ΕΣΗΔΗΣ στον ηλεκτρονικό τόπο του διαγωνισμού.

Για το παραδεκτό της άσκησης της προδικαστικής προσφυγής κατατίθεται παράβολο από τον προσφεύγοντα υπέρ του Δημοσίου, κατά τα ειδικά οριζόμενα στο άρθρο 363 του ν. 4412/2016 στο άρθρο 19 παρ. 1.1 και στο άρθρο 7 της με αριθμ. 56902/215 Υ.Α..

Το παράβολο επιστρέφεται στον προσφεύγοντα, σε περίπτωση ολικής ή μερικής αποδοχής της προσφυγής του ή σε περίπτωση που, πριν την έκδοση της απόφασης της ΑΕΠΠ επί της προσφυγής, η αναθέτουσα αρχή ανακαλεί την προσβαλλόμενη πράξη ή προβαίνει στην οφειλόμενη ενέργεια.

Η προθεσμία για την άσκηση της προδικαστικής προσφυγής και η άσκησή της κωλύουν τη σύναψη της σύμβασης επί ποινή ακυρότητας, η οποία διαπιστώνεται με απόφαση της ΑΕΠΠ μετά από άσκηση προσφυγής, σύμφωνα με το άρθρο 368 του ν. 4412/2016.

Κατά τα λοιπά, η άσκηση της προδικαστικής προσφυγής δεν κωλύει την πρόοδο της διαγωνιστικής διαδικασίας, εκτός αν ζητηθούν προσωρινά μέτρα προστασίας κατά το άρθρο 366 του ν.4412/2016.

Οι αναθέτουσες αρχές μέσω της λειτουργίας της «Επικοινωνίας» του ΕΣΗΔΗΣ:

- κοινοποιούν την προσφυγή σε κάθε ενδιαφερόμενο τρίτο σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ. α του πρώτου εδαφίου της παρ.1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016.

- διαβιβάζουν στην Αρχή Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών (ΑΕΠΠ) τα προβλεπόμενα στην περ. β του πρώτου εδαφίου της παρ. 1 του αρ. 365 του ν. 4412/2016.

Η ΑΕΠΠ αποφαινεται αιτιολογημένα επί της βασιμότητας των προβαλλόμενων πραγματικών και νομικών ισχυρισμών της προσφυγής και των ισχυρισμών της αναθέτουσας αρχής και, σε περίπτωση παρέμβασης, των ισχυρισμών του παρεμβαίνοντος και δέχεται (εν όλω ή εν μέρει) ή απορρίπτει την προσφυγή με απόφασή της, η οποία εκδίδεται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία είκοσι (20) ημερών από την ημέρα εξέτασης της προσφυγής.

Οι χρήστες - οικονομικοί φορείς ενημερώνονται για την αποδοχή ή την απόρριψη της προσφυγής από την ΑΕΠΠ

Η άσκηση της ως άνω προδικαστικής προσφυγής αποτελεί προϋπόθεση για την άσκηση των ένδικων βοηθημάτων της αίτησης αναστολής και της αίτησης ακύρωσης του άρθρου 372 του ν. 4412/2016 κατά των εκτελεστών πράξεων ή παραλείψεων των αναθετουσών αρχών.

Η αίτηση αναστολής κατατίθεται στο αρμόδιο δικαστήριο μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση ή την πλήρη γνώση της απόφασης επί της προδικαστικής προσφυγής. Για την άσκηση της αιτήσεως αναστολής κατατίθεται παράβολο, κατά τα ειδικότερα οριζόμενα στο άρθρο 372 παρ. 4 του ν. 4412/2016.

Η άσκηση αίτησης αναστολής κωλύει τη σύναψη της σύμβασης, εκτός εάν με την προσωρινή διαταγή ο αρμόδιος δικαστής αποφανθεί διαφορετικά .

ΚΑΤΕΡΙΝΗ 26/10/2020

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.

ΣΥΜΕΩΝΙΔΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
