



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΠΙΕΡΙΑΣ
 ΔΗΜΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ
 ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ ΤΜΗΜΑ ΤΟΠΙΚΗΣ
 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
 Δ/νση: Πλ. Δημαρχείου
 60100 - Κατερίνη
 Πληροφορίες: Γκατζά Στέλλα
 Τηλ. 2351350536
 E-mail: gatza@katerini.gr

Κατερίνη : 25-10-2017
 Αρ. Πρωτ.: 50041

ΠΡΟΣ:
 Πίνακα Αποδεκτών

ΘΕΜΑ: Εκμίσθωση της άδειας εκμετάλλευσης περιπτέρου της **Κωνσταντινίδου Αικατερίνης του Κωνσταντίνου και Κωνσταντινίδου Μάρθας-Μαρίας**, κατοίκων Δ.Κ. Κατερίνης που βρίσκεται επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου και Δραγούμη γωνία, στην **Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου**.

ΔΙΑΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΠΡΑΞΗ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου **21 του ΝΔ 1044/71** καθώς και τις διατάξεις της αριθμ. 5671/1487/9-8-1984 κοινής απόφασης των Υπουργών Εθνικής Άμυνας Εθνικής Οικονομίας, Οικονομικών και Δικαιοσύνης που κυρώθηκε με το άρθρο 38 του Ν. 1563/1985, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το άρθρο 25 του Ν.1848/1989 και την παρ. 2 του άρθρου 22 του Νόμου 3036/2002 που αντικαταστάθηκε από το άρθρο **6 παρ.3^α του Ν.3648/08** «οι μισθώσεις αδειών περιπτέρων συνομολογούνται για επτά (7) έτη»,
2. Την αριθμ. 454/1/190985/Σ.545/31-1-1991 εγκύκλιο του Υπουργείου Εθνικής Άμυνας με την οποία πέρα των άλλων κοινοποιούνται διοικητικές και ερμηνευτικές οδηγίες για την εφαρμογή του ΝΔ 1044/1971,
3. Τις διατάξεις του άρθρου 94 του **Ν. 3852/2010**,
4. Το **Ν. 4093 ΦΕΚ 222/Α/12-11-2012** Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016 - Επείγοντα Μέτρα Εφαρμογής του ν. 4046/2012 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016,
5. Τις διατάξεις της υποπαραγράφου ΣΤ.3 του Ν. 4254/14 (ΦΕΚ 85 Α΄/7-7-2014) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας στο πλαίσιο εφαρμογής του Ν. 4046/2012 και άλλες διατάξεις»,
6. Τη με αριθμ. πρωτ. **8170/28-2-2017** απόφαση του Δημάρχου Κατερίνης με θέμα: «Ορισμός Αντιδημάρχων και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από 1 Μαρτίου 2017 μέχρι 31 Αυγούστου 2019 και ορισμός εντεταλμένων συμβούλων και ανάθεση καθηκόντων μέχρι 31 Αυγούστου 2019.»
7. Το άρθρο 76 του **Ν. 4257/14** (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄),
8. Την εγκύκλιο **38/ 6-6-2014** του Υπουργείου Εσωτερικών με θέμα: «Άρθρο 76 ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14-4-2014 τεύχος Α΄) Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών»
9. Τις διατάξεις του νόμου **4325/2015**,
10. το αριθμ.**41499/17-12-2015** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών – Τμήμα Περιουσίας με θέμα «Χρονικό διάστημα εκμίσθωσης δικαιώματος περιπτέρου»,
11. το με αριθμ. πρωτ. **21026/7-7-2016** έγγραφο του Υπουργείου Εσωτερικών – Τμήμα Περιουσίας με θέμα: «Ανάκληση εκμίσθωσης άδειας περιπτέρου»,
12. Την αριθμ. **ΕΣ 11039/20-9-1989** απόφαση του Νομάρχη Πιερίας περί μεταβίβασης της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου του **Κωνσταντινίδη Κωνσταντίνου στη σύζυγό του Κωνσταντινίδου Αικατερίνη και στην άγαμη κόρη του Μάρθα-Μαρία Κωνσταντινίδου** κατοίκων Δ.Κ. Κατερίνης του Δήμου Κατερίνης,
13. Την αριθμ. **50041/24-10-2017** αίτηση της Κωνσταντινίδου Αικατερίνης του Κωνσταντίνου, με τα συνημμένα δικαιολογητικά, περί εκμίσθωσης της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου της που βρίσκεται επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου και Δραγούμη γωνία, στην **Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου**.
15. Το από 19-10-2017 Ιδιωτικό Συμφωνητικό μίσθωσης περιπτέρου μεταξύ των **Κωνσταντινίδου Αικατερίνη – Κωνσταντινίδου Μάρθα – Μαρία και Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου** για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών ήτοι από 19-10-2017 έως 18-10-2027,

ΔΙΑΠΙΣΤΩΝΟΥΜΕ

1. Την εκμίσθωση της άδειας εκμετάλλευσης του περιπτέρου των **Κωνσταντινίδου Αικατερίνης του Κωνσταντίνου**, κατοίκου 16^{ης} Οκτωβρίου 62 - Κατερίνη, με ΑΦΜ 050606325 και **Κωνσταντινίδου Μάρθας-Μαρίας** με ΑΦΜ 050605200 που βρίσκεται επί της οδού 25^{ης} Μαρτίου και Δραγούμη γωνία, στην

Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου, με ΑΦΜ 115383589 για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών από **19-10-2017 έως 18-10-2027**, γιατί αδυνατεί την αυτοπρόσωπη εκμετάλλευσή του.

2. Η παρούσα απόφαση αναρτάται υποχρεωτικά σε εμφανές σημείο του περιπτέρου για τον ευχερή έλεγχο της νομιμότητας λειτουργίας τούτου από τις αρμόδιες αρχές.

3. Η μισθώτρια **Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου**, υποχρεούται να εκμεταλλεύεται αυτοπροσώπως ή με τους οικείους του και να διαθέτει τα καπνοβιομηχανικά προϊόντα στο καταναλωτικό κοινό όλες τις ημέρες και ώρες σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις.

4. Η μισθώτρια Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου, υποχρεούται να απευθυνθεί στη Δ/νση Υγιεινής της Π.Ε. Πιερίας προκειμένου να της χορηγηθεί άδεια πώλησης τυποποιημένων παγωτών, εμφιαλωμένων αναψυκτικών, τυποποιημένων προϊόντων καραμελοποιίας - σοκολατοποιίας κ.λ.π. σύμφωνα με την υπ' αριθμ. Υ1γ/ΓΠ/οικ.45936/21-5-2013 Εγκύκλιο 5 του Υπουργείου Υγείας.

5. Υφιστάμενες διοικητικές άδειες διατηρούνται σε ισχύ. Περαιτέρω μεταβίβαση αυτών επιτρέπεται μόνο άπαξ και για χρονικό διάστημα δέκα (10) ετών: α) στον/η σύζυγο του αποθανόντος δικαιούχου ή β) στα ενήλικα τέκνα αυτού, εφόσον ανήκουν στην κατηγορία των Α.με.Α με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω (άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α'). Από 1.1.2014 οι δικαιούχοι αυτών υπόκεινται σε υποχρέωση καταβολής τέλους για τον κοινόχρηστο χώρο που καταλαμβάνει η κατασκευή του περιπτέρου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 13 του από 20.10.1958 βασιλικού διατάγματος.

6. Σε περίπτωση θανάτου του δικαιούχου, οι κληρονόμοι αυτού ή ο μισθωτής υποχρεούνται να αναγγείλουν εντός μηνός το θάνατο στον οικείο δήμο. Στην περίπτωση αυτή οι συμβάσεις μίσθωσης που δεν έχουν λήξει, εξακολουθούν να ισχύουν μέχρι τη λήξη τους. Εάν δεν υπάρχουν διάδοχοι, η μίσθωση συνεχίζεται μέχρι τη λήξη της, κατόπιν αιτήματος του μισθωτή και τα μισθώματα και τέλη της περιόδου αυτής καταβάλλονται στο δήμο. Τον δικαιούχο μπορεί να αναπληρώνει ο/η σύζυγος και τα ενήλικα τέκνα (περιπτ. 7 της υποπαρ. ΣΤ.2 του άρθρου πρώτου του Ν.4093/2012, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν. 4257/2014 (ΦΕΚ 93/14.04.2014 τεύχος Α') (ΥΠ.ΕΣ. εγκ. 38/23463/06.06.2014).

ΠΙΝΑΚΑΣ ΑΠΟΔΕΚΤΩΝ

1. Κωνσταντινίδου Αικατερίνη του Κων/νου

Ταχ. Δ/νση: 16^{ης} Οκτωβρίου 62
ΤΚ 60100, Δ.Κ. Κατερίνη

2. Κωνσταντινίδου Μάρθα- Μαρία του Κων/νου

Ταχ. Δ/νση: 16^{ης} Οκτωβρίου 62
Τ.Κ 60100 – Δήμος Κατερίνης

3. Παρτάλα Σοφία του Αναστασίου

Ταχ. Δ/νση: 25^{ης} Μαρτίου & Δραγούμη γωνία
(περίπτερο)

Τ.Κ 60100 – Δήμος Κατερίνης

4. Αστυνομικό Τμήμα Κατερίνης

2ο χιλ. Π.Ε.Ο. Κατερίνης-Θεσ/νίκης

5. Δ/νση Οικονομικών - Τμήμα Εσόδων

Δήμου Κατερίνης

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ ΚΑΤΕΡΙΝΗΣ

ΠΑΠΑΖΙΩΓΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ

1. Γραφείο Αντιδημάρχου

2. Γραφείο Αδειοδότησης & Ρύθμισης

Εμπορικών Δραστηριοτήτων